



**13 Pièces**

**480 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82477872**

**13 700 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Proche de Cannes, cette propriété d'exception pieds dans l'eau, dévoile toute sa splendeur après une rénovation complète, nichée à proximité d'une réserve naturelle, entre Cannes et Saint-Raphaël. La propriété offre un accès direct à la plage et comprend une maison principale, une maison d'invités ainsi qu'une maison de gardiens. À l'extérieur, une grande piscine de forme libre ainsi qu'un double garage complètent le tableau. L'ensemble totalisant 480 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain d'environ 2500 m<sup>2</sup>. Exposée plein sud et baignée de lumière avec sa piscine son jacuzzi et un solarium, la propriété ...

Close to Cannes, this exceptional waterfront property reveals all its splendor after a complete renovation, nestled near a nature reserve, between Cannes and Saint-Raphaël. The property offers direct access to the beach and comprises a main house, a guest house and a janitor's cottage. Outside, a large free-form swimming pool and double garage complete the picture. All in all, 480 sqm (5166 sq. ft.) of living space on approx. 2500 sqm (26909 sq. ft.) of land. South-facing and bathed in light with its swimming pool, hot tub and solarium, the property also boasts two access points to the sea and the ...

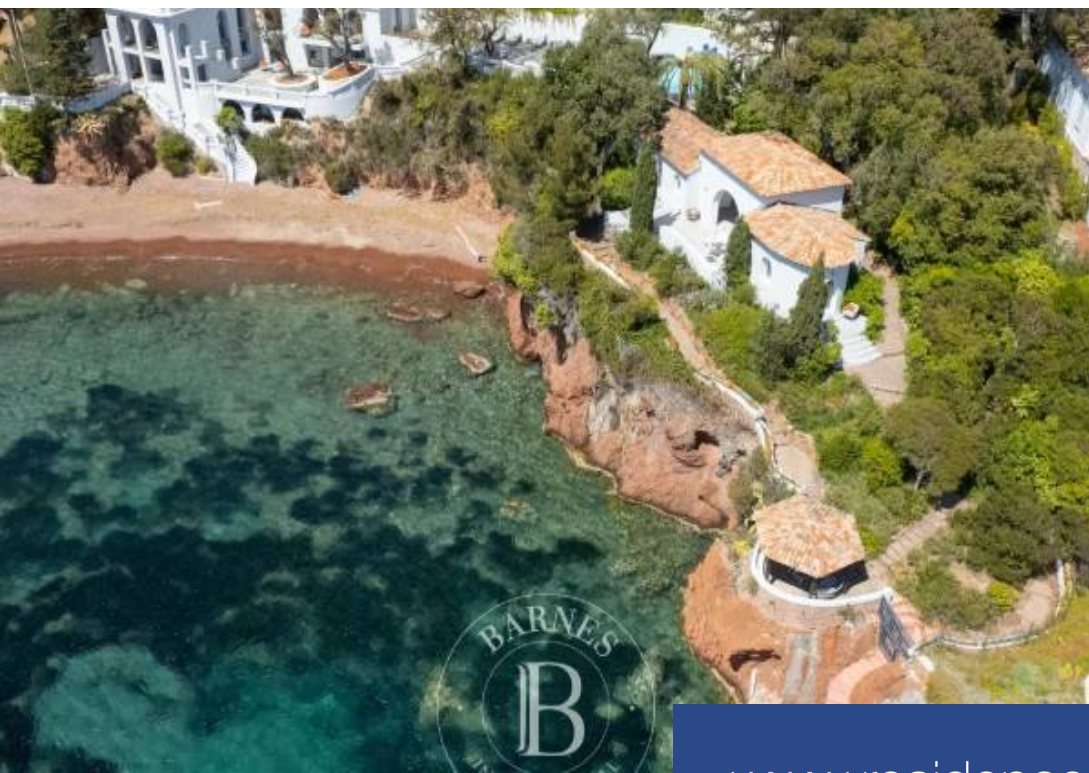
## **BARNES SAINTE-MAXIME**

32 Avenue Jean Jaurès - 83120 STE-MAXIME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

