



Agence du Cap  
GROUPE IMMOBILIER

5 Pièces

160 m<sup>2</sup>

Réf. 31229341

1 290 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un joli lotissement apprécié pour sa situation et son environnement verdoyant, belle villa quasi de PLAIN PIED, entièrement rénovée avec goût et prestations actuelles. Elle se compose, d'un double living, d'une cuisine ouverte donnant sur terrasse, d'une arrière cuisine très fonctionnelle, d'une belle suite parentale avec vaste dressing et salle d'eau/wc, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC invité. A l'étage une mezzanine faisant office de bureau et de nombreux rangements. Terrain parfaitement aménagé de plus de 1500 m<sup>2</sup> avec magnifique piscine. Le tout entouré de verdure ...

SINGLE STORE: Very beautiful villa, completely tastefully renovated, consisting of a living room/kitchen opening onto a terrace, a beautiful master suite with large dressing room and shower room, two bedrooms, a bathroom and a guest toilet. Upstairs a mezzanine serving as an office and plenty of storage space. Magnificent swimming pool in the countryside with open views and not overlooked.

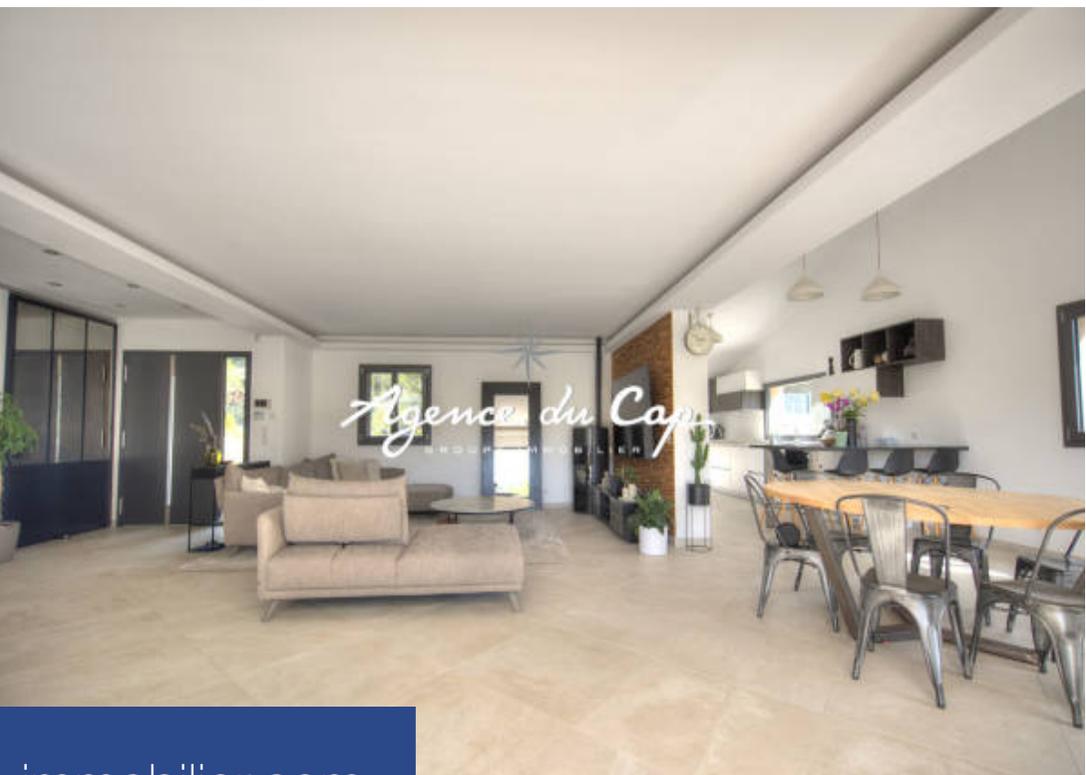
## **AGENCE DU CAP L'ETRAVE**

200 BD FELIX MARTIN - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

