

**SOUS PROMESSE DE VENTE SIGNEE DANS NOTRE AGENCE**



**10 Pièces**

**350 m<sup>2</sup>**

**Réf. 01780**

**2 050 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

RARE – À pied de la mer et des commerces de Saint-Raphaël, dans le recherché quartier de Boulouris, s'élève une demeure de Maître de 1903, véritable témoin du passé élégant et balnéaire de la ville. Implantée au cœur d'un parc plat de 2 947 m<sup>2</sup> aux essences centenaires, elle offre un cadre de vie intime et préservé, idéal pour accueillir de belles réunions familiales. Dès l'entrée, le charme opère : escalier magistral, hauts plafonds, sols en terrazzo et parquets d'époque confèrent à la maison une atmosphère empreinte d'histoire et d'authenticité. La double réception, ouverte sur la terrasse ...

RARE – Just a short walk from the sea and shops of Saint-Raphaël, in the sought-after Boulouris district, stands a 1903 manor house, a true testament to the town's elegant seaside past. Nestled in the heart of a 2,947 m<sup>2</sup> landscaped parkland with century-old trees, it offers an intimate and secluded living environment, ideal for hosting memorable family gatherings. From the moment you enter, the charm takes hold: a grand staircase, high ceilings, terrazzo floors, and period parquet flooring lend the house an atmosphere steeped in history and authenticity. The double reception room, opening onto ...

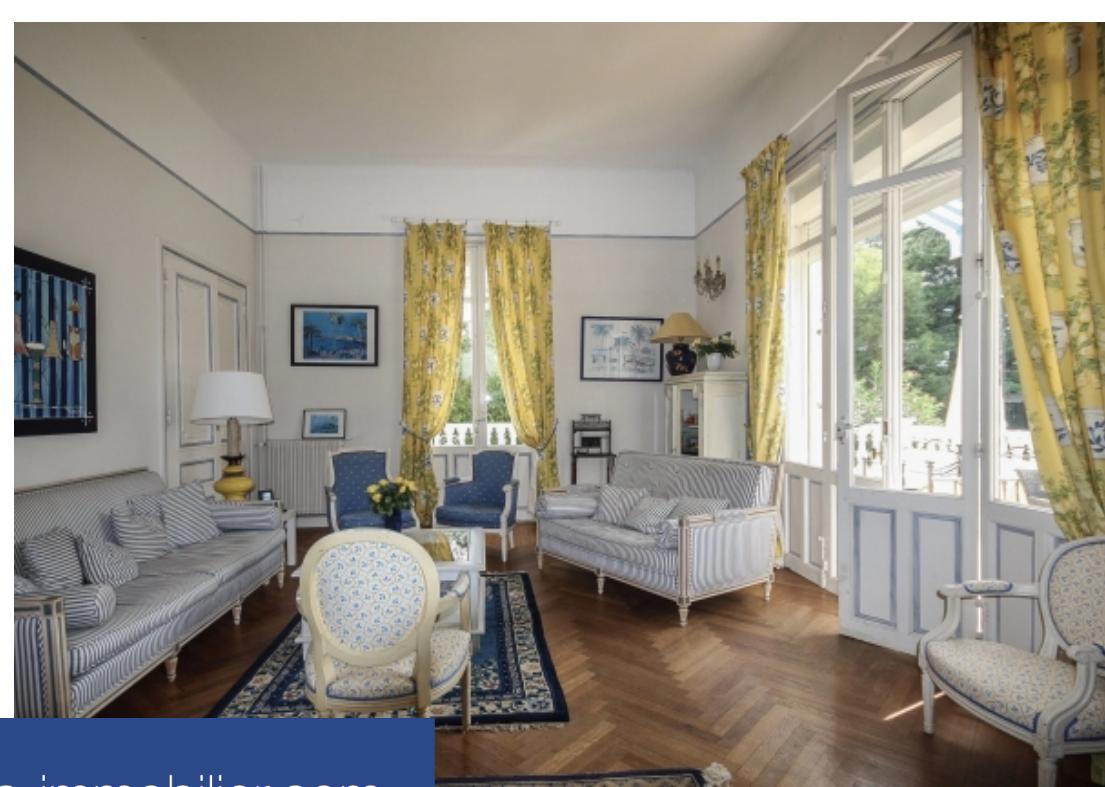
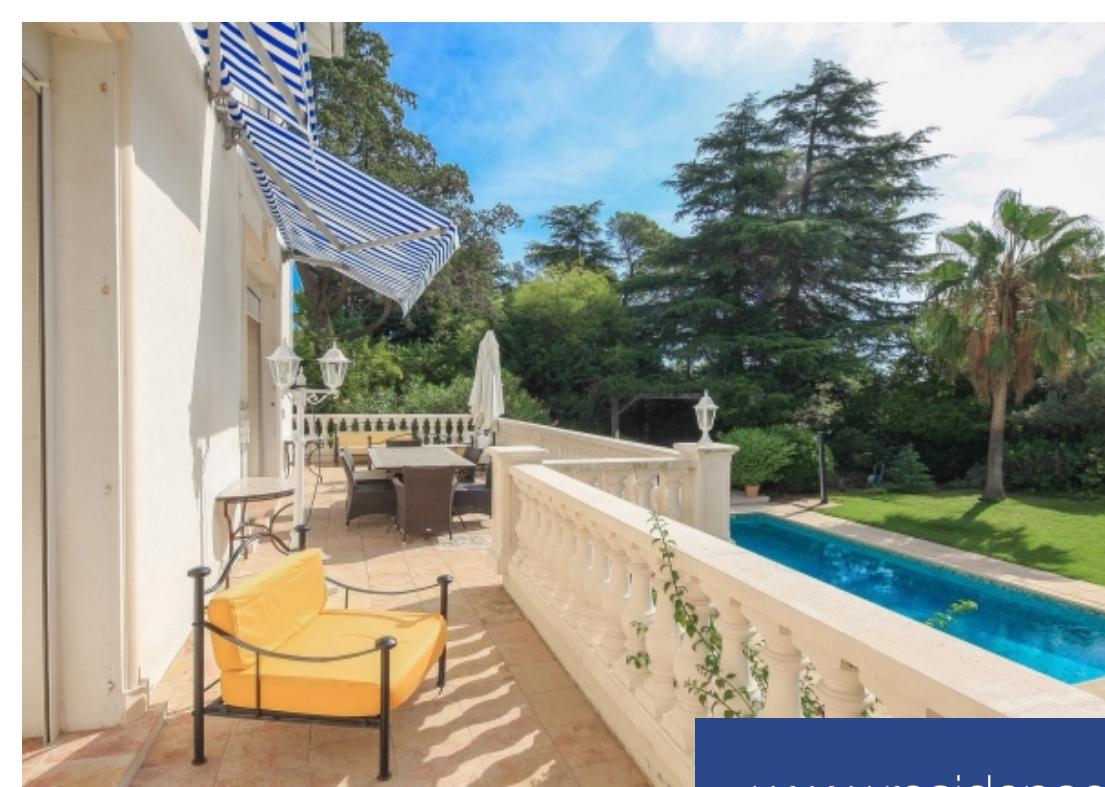


## AGENCE BIRD

6, rue Jean Aicard - 83120 STE-MAXIME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)