



10 Pièces

300 m²

Réf. R0389

989 500 €

St Pierre D Oleron

Maison à vendre (17310)

ARCHIK

IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

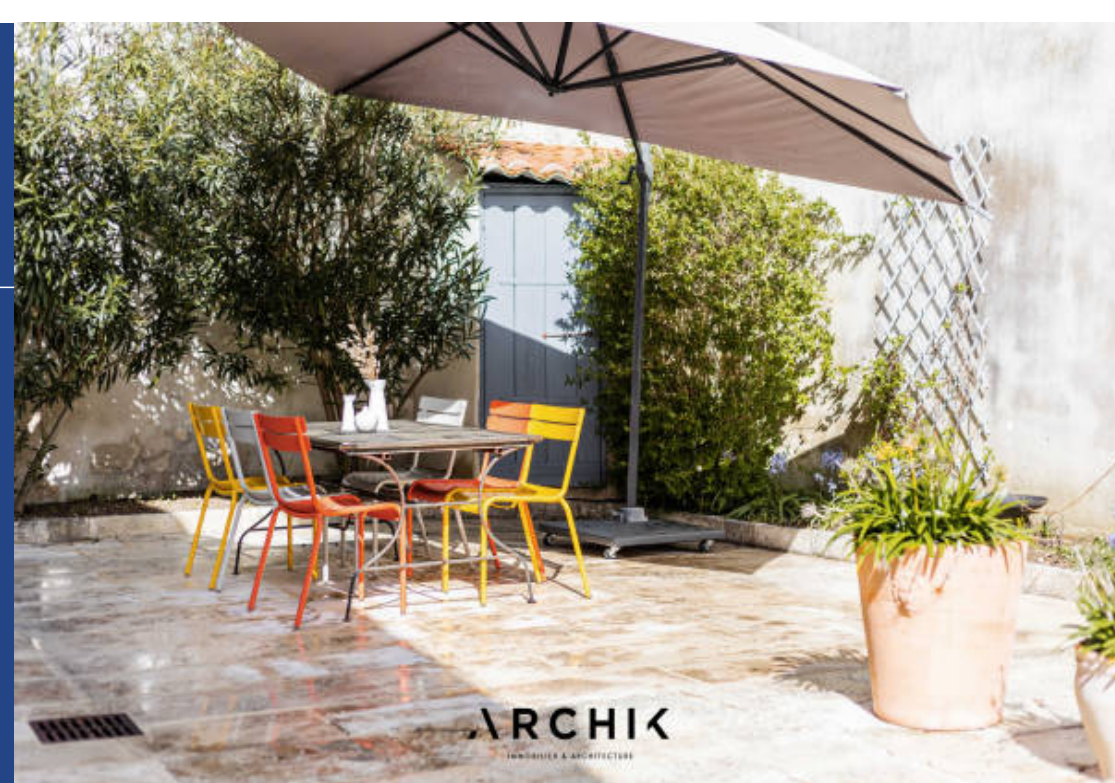
Architecture de la fin du 19ème siècle, cette imposante maison de bourg avec cour fermée déploie sur deux niveaux 300 m2 habitables, au coeur du village de Saint Pierre d'Oléron, sur une parcelle de 305 m2. La bâtisse de forme traditionnelle a traversé les siècles, solidement campée sur ses épais murs en pierre et sa superbe cave voutée où sont encore présentes d'anciennes barriques. Les façades enduites laissent apparaître les linteaux et encadrements en pierre des portes et fenêtres, soulignant cette robustesse. Articulé autour d'un couloir dont le sol en carreaux de ciment témoigne du passé, le rez de chaussée accueille un grand salon avec cheminée, une vaste cuisine d'îlot, tous deux largement ouverts sur la belle cour végétalisée. Un petit salon cosy, un bureau bibliothèque et une chambre avec sa salle d'eau complètent ce niveau. Les murs ont été mis à nu, les parquets massifs restaurés, les fenêtres changées en conservant le bois, l'ensemble créant une véritable atmosphère chaleureuse. L'escalier circulaire en bois menant à l'étage est à la fois singulier et magistral, illustrant le caractère bourgeois et unique de cette belle demeure. Le palier, tel une coursive, dessert ...

ARCHIK

4 impasse de l'épine - 17000 LA ROCHELLE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

