



**5 Pièces**

**233 m<sup>2</sup>**

**Réf. V2447C0**

**4 800 000 €**

**St-Paul-de-Vence**

Maison à vendre (06570)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située au calme absolu, dans un des meilleurs quartier du secteur, une belle et nouvelle villa en pierre, d'environ 233m<sup>2</sup>, qui profite d'une jolie vue mer et village dégagée et d'intimité grâce à son parc de 11.000m<sup>2</sup>.Ce dernier est agrémenté d'une belle piscine avec son pool house, qui fait face a la mer et au vieux village de Saint Paul de Vence, mais également de larges restanques plates pour profiter au mieux de ce grand jardin. Aussi, une annexe de 125m<sup>2</sup> à aménager selon vos envies et possibilités (permis accepté) de réaliser un étage de 75m<sup>2</sup>.L'entrée de la villa ouvre directement sur le ...

Situated in absolute peace and quiet, in one of the best areas in the sector, a beautiful new stone villa of around 233m<sup>2</sup>, enjoying lovely uninterrupted sea and village views and privacy thanks to its 11,000m<sup>2</sup> grounds.The grounds feature a beautiful swimming pool with pool house, facing the sea and the old village of Saint Paul de Vence, as well as large, flat terraces to make the most of the large garden. There is also a 125m<sup>2</sup> annexe that can be converted as you wish and the possibilities (with permission) of adding a 75m<sup>2</sup> first floor.The entrance to the villa opens directly onto the ...

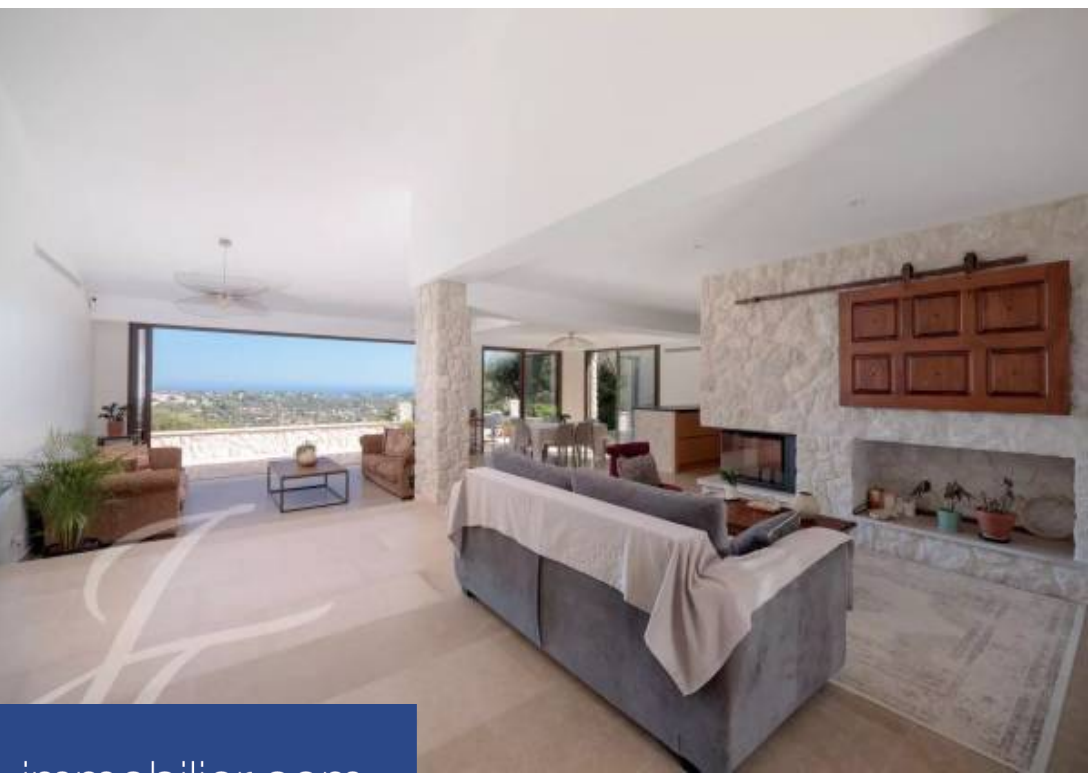
**JOHN TAYLOR SAINT PAUL**

ROUTE DE SAINT PAUL - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

