



5 Pièces

163 m²

Réf. W-048WRH

1 400 000 €

St Ouen

Maison à vendre (93400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une impasse au calme, cette maison d'architecte de 163 m² utiles propose un mode de vie très recherché aux portes de Paris. Sur deux niveaux, elle offre une belle pièce de vie traversante avec salon, salle à manger et cuisine ouverte, prolongée par une grande terrasse exposée sud-ouest, parfaite pour les repas en extérieur et les moments en famille. Le rez-de-chaussée accueille aussi un bureau atelier isolé, chauffé et lumineux, très pratique pour le télétravail. À l'étage, trois chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bains, une seconde salle de bains, un WC ...

A few minutes from Paris, this architect-designed house with 163 m² of usable floor area appeals through its rare balance of space, light, peace and neighborhood life. Arranged over two levels, it offers a beautiful living area with lounge, dining room and open-plan kitchen, extended by a large single-level south-west-facing terrace, ideal for meals, games and family time. The ground floor also includes a studio office with a picture window, as well as a guest WC. Upstairs, the layout is particularly comfortable with three bedrooms, including a master suite with walk-in closet and bathroom with ...

ENGEL&VOLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

