

5 Pièces

98 m²

Réf. 86469436

785 000 €

St Ouen

Maison à vendre (93400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité - Située à proximité de toutes commodités, au calme, charmante maison de 1910 d'une superficie de 76.18m² Carrez (environ 90m² au sol) et de son jardin. Elle se compose au Rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte meublée et équipée, un séjour, un espace dinatoire. A l'étage se trouvent deux chambres et des toilettes indépendants et enfin au dernier étage une chambre parentale et une salle de douche. Nombreux rangements. Buanderie et salle de jeux au sous-sol semi-enterré. Contact : Florian BOU 0762672242

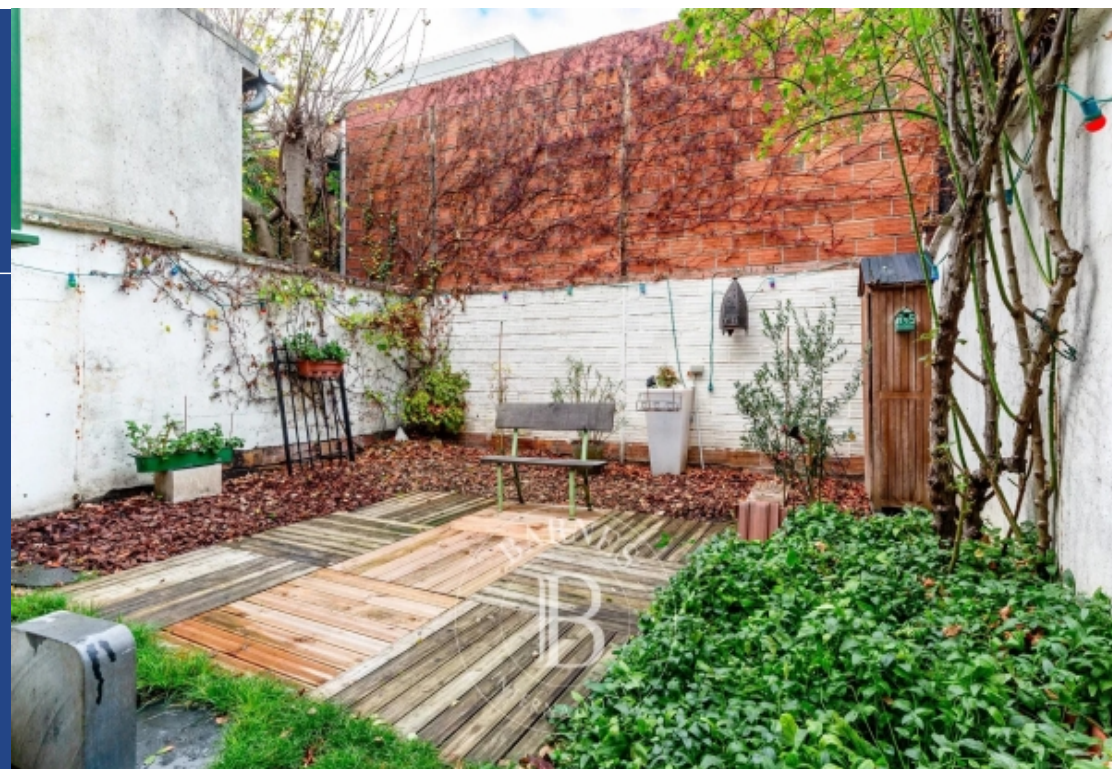
Near all conveniences in a quiet area, this charming 1910 house totals 76.18m² (820 sq ft) of Carrez Law surface (90m² or 969 sq ft of floor surface) plus a garden. The ground floor has a good-sized living space comprising a furnished and equipped open kitchen, a living room and a dining area. Upstairs are two bedrooms and a separate toilet, while the top floor has a master bedroom and shower room. Plenty of cupboard space. Utility room and games room on the half-sunken basement level. Contact: Florian Bou +33 (0)7 62 67 22 42 Fees payable by the seller - Estimated amount of annual energy costs ...

BARNES PARIS 10/19

20 rue de Charonne - 75018 PARIS 10EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

