



Lavdy  
IMMOBILIER

7 Pièces

203 m<sup>2</sup>

Réf. 14795772

690 000 €

St-Maximin-la-Ste-Baume

Maison à vendre (83470)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Vue exceptionnelle pour cette maison nichée dans un cocon de verdure, une des plus belles vues à 360° sur St Maximin et la Sainte Baume ! La maison est située sur les hauteurs dans un des endroits les plus prisés de St Maximin en lisière de colline et zone verte, au calme. Edifiée sur 1500 m<sup>2</sup> de terrain, elle offre 203 m<sup>2</sup> habitables et comprend deux logements distincts, un premier de 145 m<sup>2</sup> avec un salon séjour de 50 m<sup>2</sup> environ, une cuisine équipée moderne de 25 m<sup>2</sup> avec son accès sur une terrasse, un cellier, une salle d'eau et trois chambres dont une avec un dressing aménagé et terrasse. Un appartement en rez de jardin, d'environ 60 m<sup>2</sup> bénéficie d'un espace de vie, salon cuisine équipée ouverte, de trois chambres dont une qui ouvre sur sa terrasse privative et d'une salle d'eau. La maison a été entièrement rénovée: parquet blanc grisé, murs blancs, carrelage gris dans les deux salles d'eau avec douches à l'italienne, huisseries alu et pvc, les deux cuisines de style contemporain ... La maison se vit 'dedans dehors', la plupart des pièces ont un accès sur des terrasses. Un appentis tuilé d'environ 25 m<sup>2</sup> de belle hauteur pouvant être aménagé en salon d'été, une cuisine d'été en ...

**CHARLES TARDY IMMOBILIER**

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



lardy  
IMMOBILIER

lardy  
IMMOBILIER

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

lardy  
IMMOBILIER