



15 Pièces

543 m<sup>2</sup>

Réf. P06-670

4 790 000 €

St Maurice

Maison à vendre (94410)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Sotheby's International Realty vous propose, en lisière du bois de Vincennes et dans une zone pavillonnaire remarquable, un hôtel particulier d'exception qui incarne l'alliance parfaite entre l'histoire, le luxe et le confort moderne. Nichée sur une parcelle verdoyante et entretenue de 750m<sup>2</sup>, cette demeure de standing s'étend sur trois niveaux dont un sous-sol aménagé et entièrement fonctionnel. Une dépendance de 75m<sup>2</sup>, comprenant un séjour, une cuisine et deux chambres avec salle de douche, complète harmonieusement la résidence principale. Dès l'entrée, la façade impressionnante témoigne du caractère unique de cette résidence, tandis que l'intérieur révèle des espaces de réception généreux, baignés de lumière. Un magnifique triple séjour compose le rez-de-chaussée, accompagné d'une cuisine indépendante et d'une suite parentale avec salle de bains de grande taille. Au premier étage se trouvent un double séjour, une cuisine semi-ouverte, trois chambres spacieuses avec dressing et salle de bains. Sous les combles, un espace mansardé abrite quatre chambres, et une salle de bains. Un sous-sol s'étendant sur l'intégralité de l'emprise au sol, doté de nombreuses pièces polyvalentes, une ...

## PARIS EST SOTHEBY'S IR

14 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

