

7 Pièces

400 m²

Réf. 86074567

4 275 000 €

St Maur des Fosses

Maison à vendre (94100)

résidences immobilier

résidences immobilier

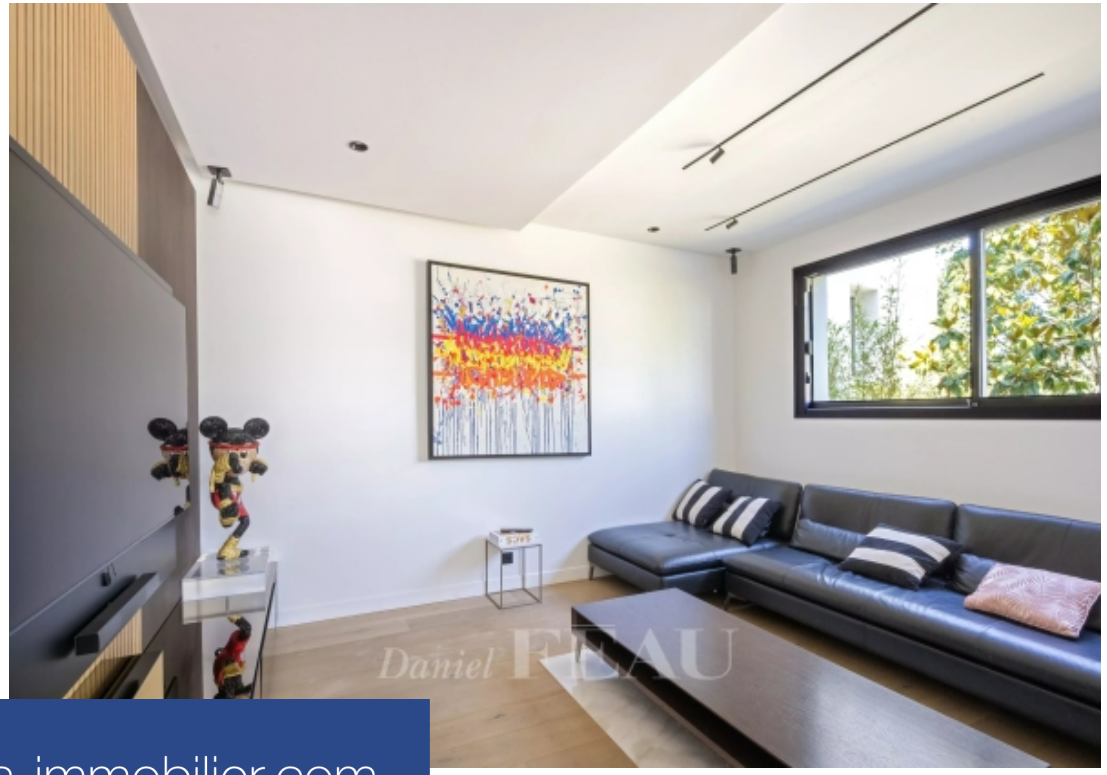
Villa contemporaine d'architecte – En Bord de Marne, La Varenne Saint-Hilaire Dans le quartier recherché du triangle d'or de La Varenne Saint-Hilaire, découvrez cette villa d'architecte de 2018, construite dans un style contemporain mêlant béton brut et schiste inspiré de la célèbre maison de Paul Whyte, La maison sur la cascade. ? 400 m² habitables sur 3 niveaux + pool house 50 m², le tout édifié sur un terrain de près de 800 m² avec piscine et jardin paysager sans vis-à-vis Disposition : •⊠Rez-de-jardin : entrée, Bar, cuisine traversante, vaste séjour lumineux ouvrant sur terrasse & jardin, salon/bureau, WC invités, espace technique complet (domotique, chauffage au sol, climatisation centralisée). Salon Tv indépendant •⊠Étage nuit : 5 chambres dont une master suite avec dressing, salle de bains & terrasse privée de 40 m2 avec vue sur la Marne. 4 salles de bains au total. •⊠Sous sol lumineux totale et aménagé: salle de sport avec accès jardin, bureau/chambre d'appoint avec salle d'eau, grande salle de jeux, buanderie, nombreux rangements. Salle cinéma. Garage 2 voitures. •⊠Pool house (50 m²) : cuisine ouverte, séjour, chambre, salle de bains et WC. Local piscine. •⊠Garage double ...

DANIEL FEAU SAINT-PAUL
88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4EME
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



