

A photograph of a two-story villa with a white facade and blue shutters, situated on a hillside. The villa features a large balcony with a white balustrade. In the foreground, there is a swimming pool with a blue tiled deck and several lounge chairs with blue cushions. The background is filled with lush green trees under a clear blue sky.

AGENCY GROUP  
LUXURY REAL ESTATE

10 Pièces

368 m<sup>2</sup>

Réf. 84561257

1 745 000 €

St-Laurent-du-Var

Maison à vendre (06700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nichée au cœur d'un cadre verdoyant à St Laurent-du-Var, cette charmante propriété d'environ 368m<sup>2</sup>, entièrement rénovée, s'étend sur un terrain d'environ 2000m<sup>2</sup>. Comprenant au total 11 pièces, elle se compose d'une maison principale et d'un appartement indépendant, agencés comme suit : La maison principale présente une belle entrée dévoilant 4 chambres en suite. Au rez-de-chaussée, un vaste séjour avec cuisine ouverte, un salon privé avec bibliothèque / salle de cinéma, ainsi qu'une salle de billard complètent cet espace. Vous y trouverez également 6 chambres et 4 salles de bains. À l'étage du ...

Nestled in the heart of a verdant setting, this charming, fully renovated property of approx. 368m<sup>2</sup> is set in grounds of approx. 2000m<sup>2</sup>. Comprising a total of 10 rooms, it comprises a main house and an independent apartment, arranged as follows: The main house features a beautiful entrance hall revealing 4 en suite bedrooms. On the first floor, a vast living room with open kitchen, a private lounge with reading area, and a billiard room complete the space. There are also 6 bedrooms and 4 bathrooms. On the garden floor, the independent apartment offers a living room with open kitchen, two bedrooms ...

**AGENCY GROUP - LUXURY REAL ESTATE**

7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

