



EMILE GARCIN  
— PROPRIÉTÉS —

11 Pièces

800 m<sup>2</sup>

Réf. STJ-3350-ASR

5 600 000 €

St-Jean-de-Luz

Maison à vendre (64500)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Entre Ciboure et Urrugne en position dominante et face aux montagnes, propriété d'exception à 10 minutes de la plage de Saint Jean de Luz. Une très belle maison de maître d'environ 700 m<sup>2</sup> habitables comprenant une sublime entrée, salon séjour donnant sur une immense terrasse exposée plein Sud, pièce de réception, salon bibliothèque, cuisine et office, suite de Maître avec terrasse, 6 autres chambres, salle de loisirs ou de cinéma, Une maison d'invités indépendante d'environ 90 m<sup>2</sup> avec entrée, salon salle à manger avec cheminée, cuisine et 2 chambres supplémentaires. Une maison de gardien en entrée de propriété assure la tranquillité des lieux. Entourée d'un parc magnifique de plus de 10 hectares et bénéficiant d'une splendide vue sur la Rhune la demeure signée par un architecte de renom fait partie des joyaux de la Côte Basque. Le parc comprend un terrain de tennis, un practice de Golf et quelques trous, de nombreux arbres et essences centenaires, une grande piscine et un pool house aménagé avec coin bodega et salle d'eau, une magnifique roseraie, des garages. Plage accessible en vélo en 10 minutes, Aéroport de Biarritz à 20 minutes.

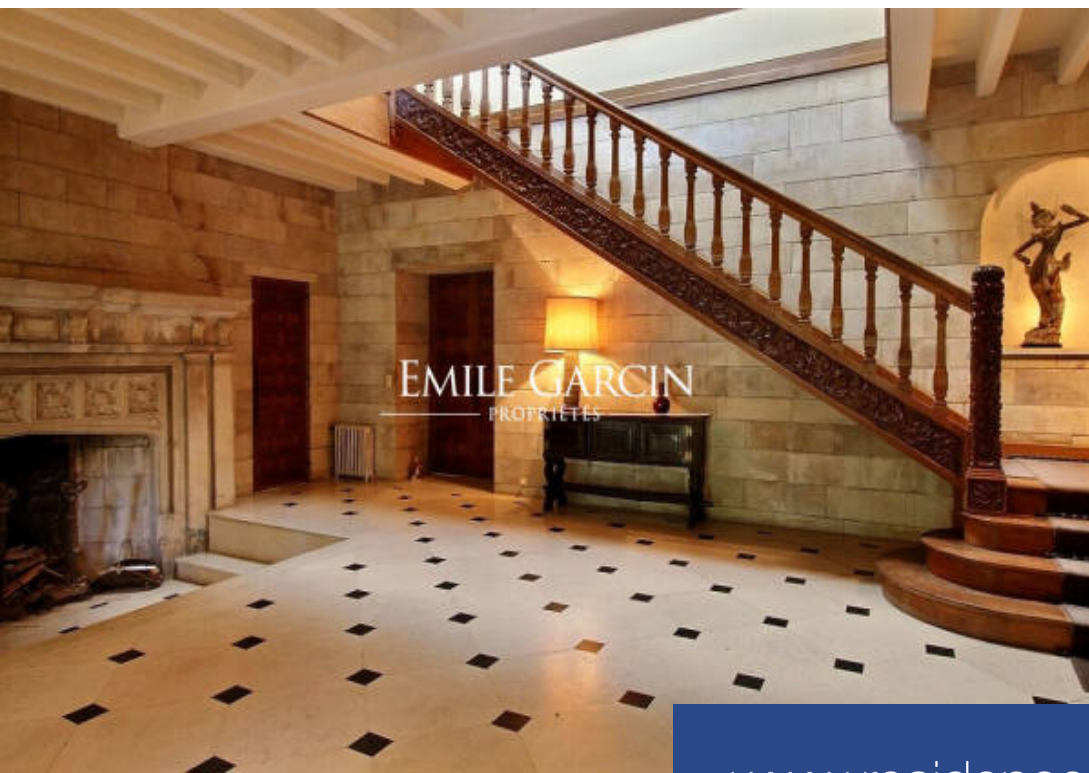
## EMILE GARCIN SAINT JEAN DE LUZ

7 Avenue Jaureguiberry - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

