



For info and visits, contact Yulia  
+33 (0)7 88 05 05 05  

7 Pièces

300 m<sup>2</sup>

Réf. 8798657571

4 150 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Offre rare! Une villa à rénover avec un superbe opportunité d'en faire une propriété de rêve. Emplacement magnifique tout proche de la mer dans un domaine fermé à Saint-Jean-Cap-Ferrat avec ses beaux restaurants haut de gamme. La villa sise sur un terrain de 600 m² et jouit d'une jolie vue sur la mer. Elle est composée comme suit : un grand salon, une cuisine, 3 chambres et une salle de bains au niveau principal. A l'étage, encore 3 chambres, une salle de bains et un studio. Au niveau inférieur, un grand garage, 2 caves et un studio. Opportunité rare dans ce secteur avec la possibilité de ...

Rare on the market! A villa to renovate with a superb opportunity to turn it into a dream property. Superb location very close to the sea in a gated domain in Saint-Jean-Cap-Ferrat with its beautiful upscale restaurants. The villa sits on a land of 600 sqm and enjoys beautiful views of the sea. It is composed as follows: a large living room, a kitchen, 3 bedrooms and a bathroom on the main level. Upstairs, another 3 bedrooms, a bathroom and a studio. On the lower level, a large garage, 2 cellars and a studio. Rare opportunity in this sector with the possibility of renovating the property to ...

## VESSNART

26 bd Maréchal Leclerc - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







For info and visits, contact Yulia  
+33 (0)7 88 05 05 05



For info and visits, contact Yulia  
+33 (0)7 88 05 05 05



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



For info and visits, contact Yulia  
+33 (0)7 88 05 05 05



For info and visits, contact Yulia  
+33 (0)7 88 05 05 05



VESSNART  
LUXURY REAL ESTATE

VESSNART  
LUXURY REAL ESTATE