



8 Pièces

1800 m²

Réf. 83412343

17 900 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Maison à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Saint-Jean-Cap-Ferrat - secteur du PHARE Venez découvrir cette magnifique propriété a l'abri des regards et au calme absolue, a seulement quelques pas de la mer et du Grand Hôtel. Villa de plus de 500m² exposé SUD, entièrement rénové aux prestations luxueuses. Laissez vous séduire par ses spacieuses espaces et son ensoleillement. Au rez-de-jardin et face a la piscine un salon-séjour de 90m², une salle à manger avec cheminée donnant accès a la cuisine. Une salle d'eau et wc invité. Une suite parentale avec salle de bains et douche, WC séparé et dressing donnant sur le jardin. A l'étage 3 suites parentale avec chacune leur salle de bains ou douche, WC et dressing. L'ensembles des pièces donne sur une terrasse de plus de 55m² avec une vue incroyable sur la mer. Un 2 pièces indépendant, une salle de sport, un sauna, un hammam, une cave à vin, un grand garage pour 3 véhicules et plusieurs places extérieurs complète la demeure. Le tout sur un terrain plat de 1 800m² arboré et paysagé. La propriété est entièrement domotisé. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SUCCESS ESTATE

10 Avenue des Fleurs - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

