



SPA R & PARTNERS

9 Pièces

298 m<sup>2</sup>

Réf. 83040458

8 610 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé au cœur du village Saint Jean Cap Ferrat, au sein d'une copropriété récente, nous vous proposons deux luxueux appartements en duplex : un de 5 pièces au rez-de-chaussée/jardin de 191 m<sup>2</sup> et un de 4 pièces au premier étage/ dernier étage de 107 m<sup>2</sup>. La résidence bénéficie d'une esthétique moderne, bâtie avec des matériaux de haute qualité et elle est située dans un quartier serein, à 5 minutes à pied de la plage et des charmants restaurants du port. Il s'agit d'une opportunité exceptionnelle d'acquérir l'ensemble de la propriété, qui offre environ 300 m<sup>2</sup> de surface habitable, organisée de la ...

Located in the heart of the village of Saint Jean Cap Ferrat, in a recent condominium, we offer two luxurious duplex apartments: a 5-room ground floor/garden apartment of 191 m<sup>2</sup> and a 4-room first floor/last floor apartment of 107 m<sup>2</sup>. The residence boasts a modern aesthetic, built with high-quality materials, and is located in a serene neighborhood, 5 minutes' walk from the beach and charming harbor restaurants. This is an exceptional opportunity to acquire the entire property, which offers around 300 m<sup>2</sup> of living space, organized as follows: Garden level: welcoming entrance hall, spacious ...

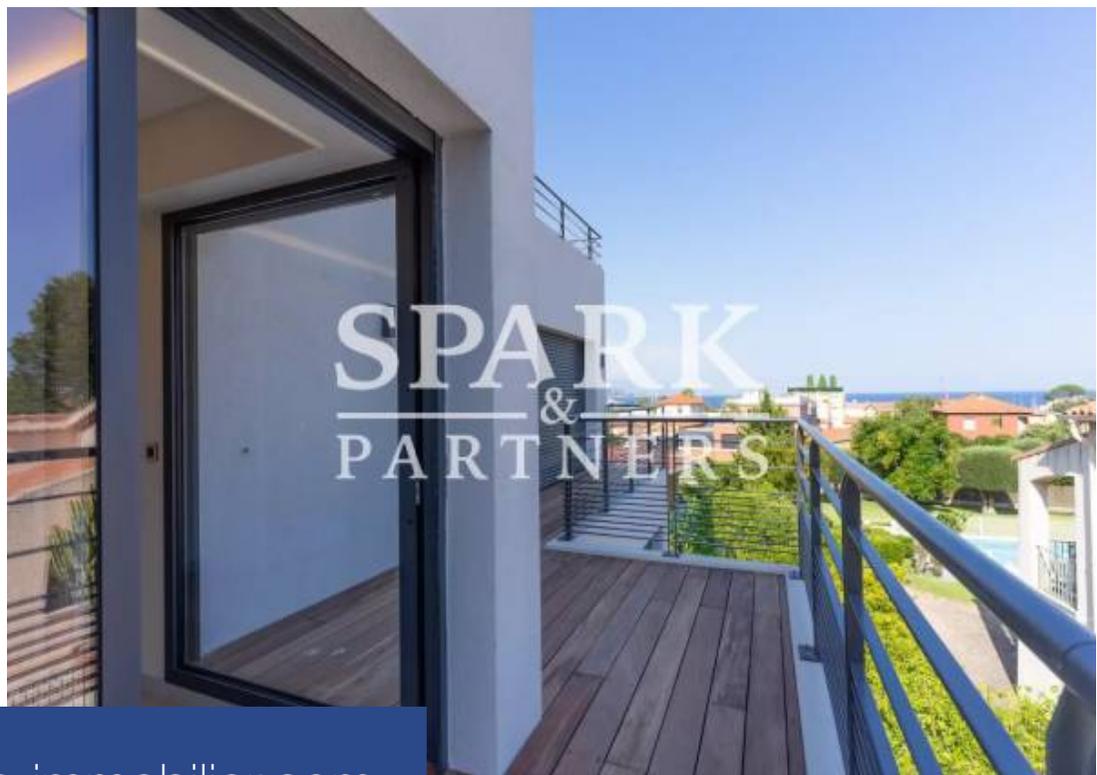
**SPARK & PARTNERS LUXURY REAL ESTATE**

3 Boulevard Princesse Charlotte - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

