



CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

7 Pièces

400 m<sup>2</sup>

Réf. MZISJ1958

18 000 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette villa de prestige est située dans le quartier résidentiel très calme et recherché du Cap-Ferrat, à proximité immédiate du célèbre Grand Hôtel Four Seasons. Elle se compose de trois niveaux, avec un grand séjour/salle à manger doté d'une cheminée, qui s'ouvre sur une vaste terrasse confortable. La villa dispose de 4 chambres, chacune avec sa propre salle de bains ou douche, ainsi qu'un studio indépendant, une buanderie, une salle de sport, un sauna et une cave à vin. Un grand garage pouvant accueillir jusqu'à 3 voitures est également à disposition. Le jardin parfaitement plat et ...

This prestigious villa is located in the quiet and sought-after residential area of Cap-Ferrat, in close proximity to the famous Grand Hôtel Four Seasons. It consists of three levels, with a large living/dining room with a fireplace, opening onto a spacious and comfortable terrace. The villa has 4 bedrooms, each with its own bathroom or shower, as well as an independent studio, a laundry room, a gym, a sauna, and a wine cellar. A large garage that can accommodate up to 3 cars is also available. The perfectly flat and usable garden extends over an area of 1840 m<sup>2</sup>. From the upper floor, there ...

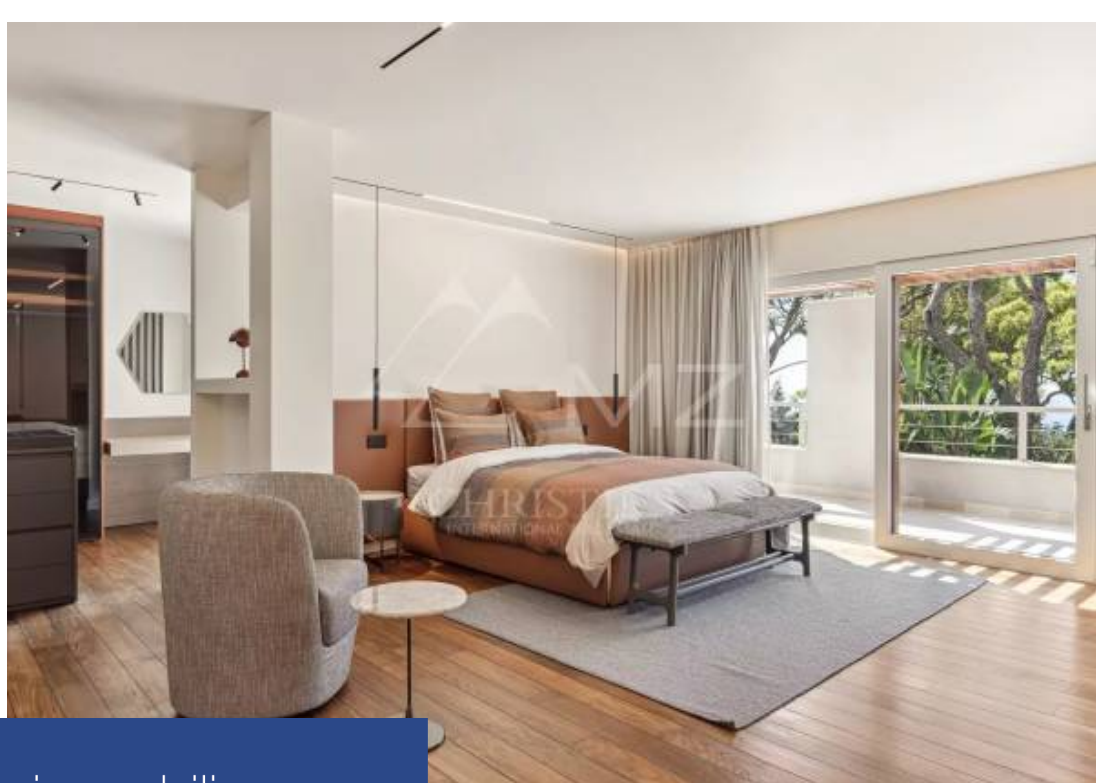
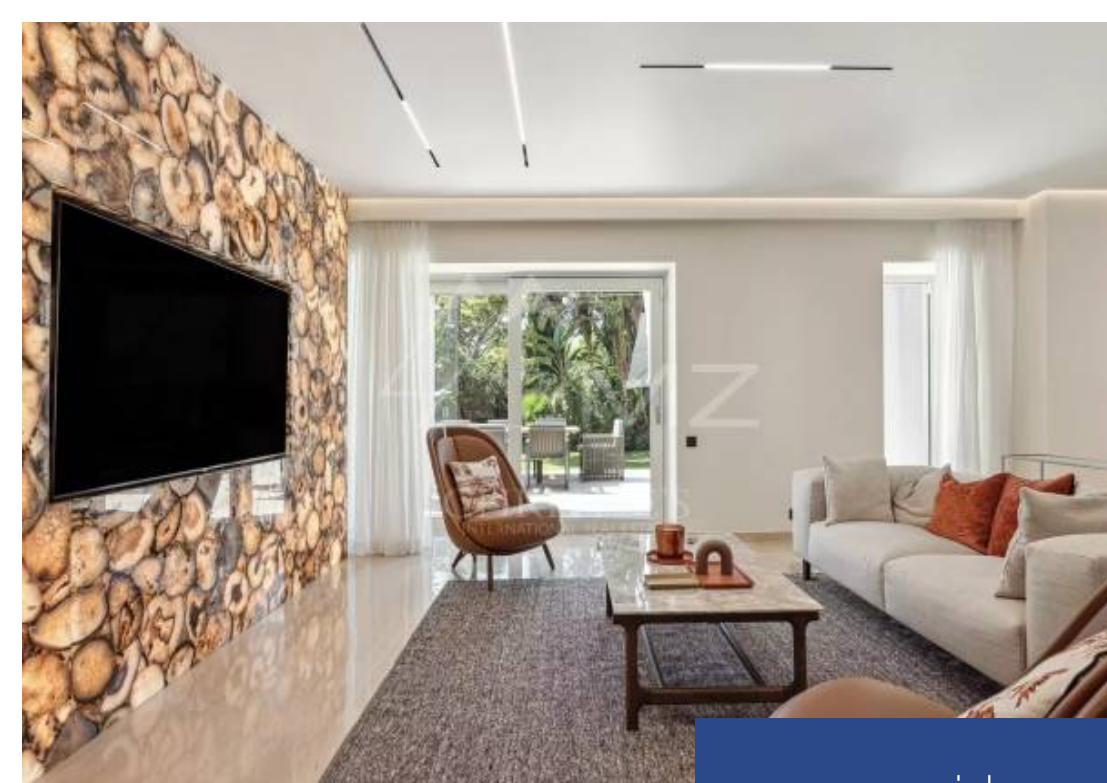
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE SA**  
1330 boulevard Napoléon III - Pont Saint-Jean - 06230 VILLEFRANCHE-S

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

