



**8 Pièces**

**230 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9790**

**5 900 000 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette superbe villa de charme est nichée dans un quartier paisible et privé de St Jean Cap Ferrat, à proximité du Grand Hôtel du Cap Ferrat. La propriété est en excellent état, offre une surface habitable d'environ 240m<sup>2</sup> et comprend 5 chambres, une cuisine équipée, un grand espace de réception décloisonné avec une salle à manger, et un salon. Une grande terrasse s'ouvre sur un jardin bien entretenu et une piscine privée, offrant un cadre idyllique pour se détendre. La villa est entourée d'un parc paysager mature, où la piscine bénéficie du soleil toute la journée. Les commodités comprennent un ...

A beautiful villa located in a peaceful and private area of St Jean Cap Ferrat, in close proximity to the the Grand Hotel du Cap Ferrat. Impeccably maintained, the property spans approximately 240 square meters, featuring five bedrooms, a well-equipped kitchen, and a spacious open-plan reception area that seamlessly combines a dining room and living room. A large terrace leads to the garden and the private pool. Situated within a mature landscaped garden, the villa enjoys the sun throughout the day. Additional amenities include a two-car garage and a dedicated gym. Information on the risks to ...

## ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CAP FERRAT

1 avenue Denis Séméria - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

