



4 Pièces

176 m²

Réf. W-03080V

2 495 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Maison à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement située sur la prestigieuse presqu'île de Saint Jean Cap Ferrat, à proximité immédiate du Grand-Hôtel du Cap, cette villa accolée bénéficie d'un environnement résidentiel calme, verdoyant et confidentiel. Edifiée au sein d'une résidence intimiste, la propriété dispose d'un jardin privatif d'environ 380m2 agrémenté d'une piscine privée préservée des regards offrant un cadre de vie privilégié au coeur du Cap Ferrat. Développée sur deux niveaux, la villa s'ouvre sur un hall d'entrée desservant une vaste pièce de réception composée d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine ...

Ideally located on the prestigious Saint-Jean-Cap-Ferrat peninsula, in the immediate vicinity of the Grand-Hôtel du Cap, this semi-detached villa benefits from a quiet, leafy and discreet residential setting. Built within an intimate residence, the property features a private garden of approximately 380 m², enhanced by a private swimming pool sheltered from view, offering a privileged lifestyle in the heart of Cap Ferrat. Spread over two levels, the villa opens onto an entrance hall leading to a spacious reception room comprising a living room, a dining room and an open-plan kitchen. The living ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

