

EXCLUSIVITE



5 Pièces

150 m<sup>2</sup>

Réf. W-02S6LJ

20 000 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Propriété unique au Cap Ferrat, emplacement spectaculaire en front de mer. Située sur le littoral du côté ouest du Cap, cette villa offre une vue imprenable à couper le souffle sur la Méditerranée, en direction de Nice et au-delà. Le magnifique paysage marin change constamment et constitue sans aucun doute l'un des meilleurs endroits du Cap pour profiter des magnifiques couchers de soleil sur la Côte d'Azur. Le salon/salle à manger lumineux s'ouvre sur une grande terrasse à manger, complétée par une cuisine séparée, 3 chambres avec salles de bains. Au niveau inférieur se trouvent une 4ème ...

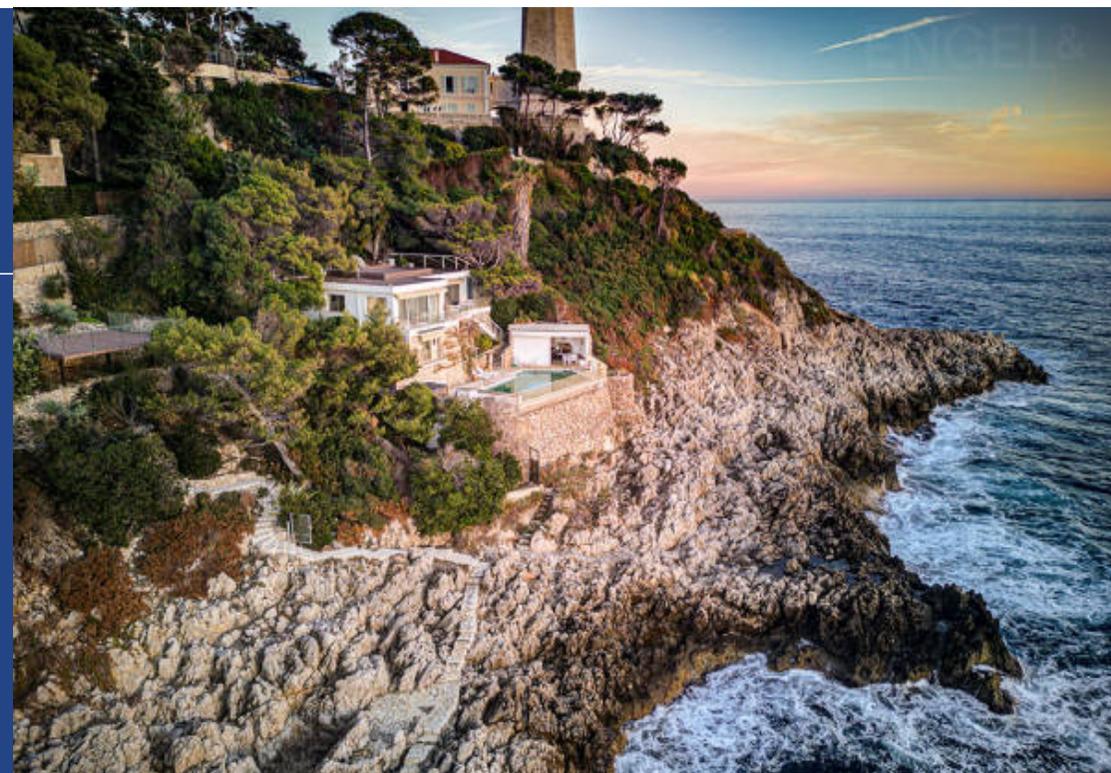
The spectacular sea front location defines this unique Cap Ferrat property, its private and direct access to the sea setting it apart from all others, genuinely putting it in a class of its own. Set in the naturally rugged coastline of the west side of the Cap, this villa offers breathtaking uninterrupted views reaching across the Mediterranean towards Nice and beyond. The stunning seascape changes constantly and is undoubtedly one of the very best spots on the Cap to enjoy the beautiful Cote d'Azur sunsets. The light-filled living/dining room opens up onto a large dining terrace, complimented ...

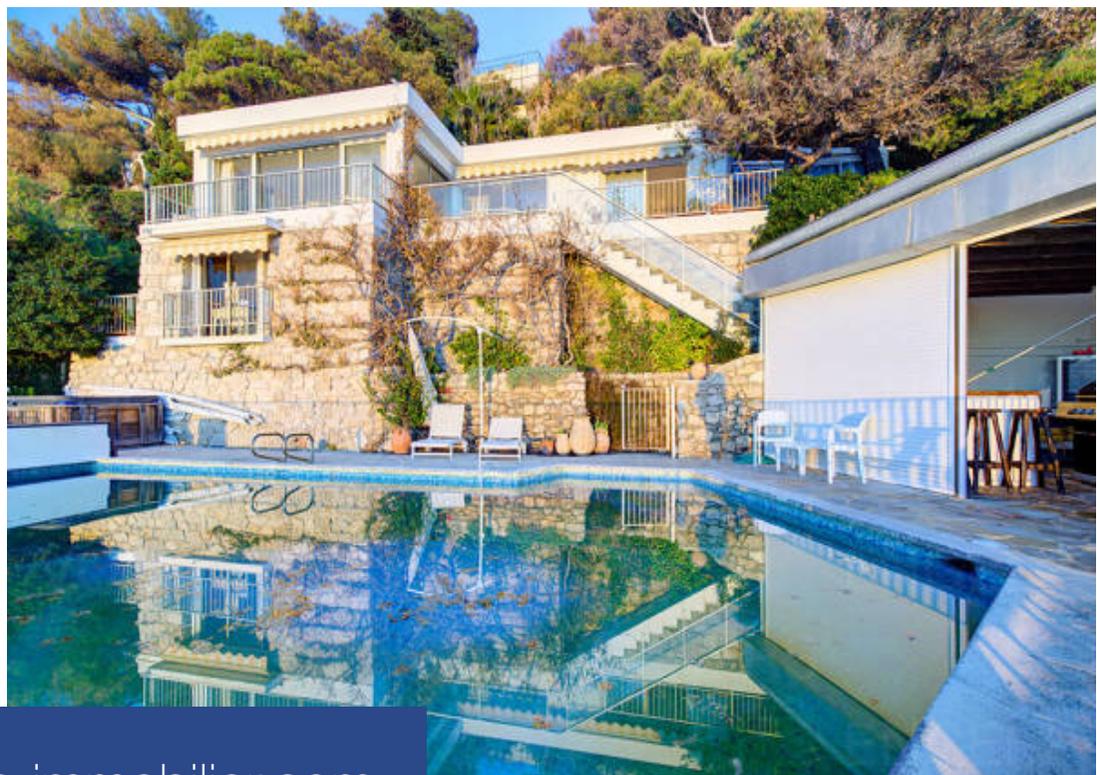
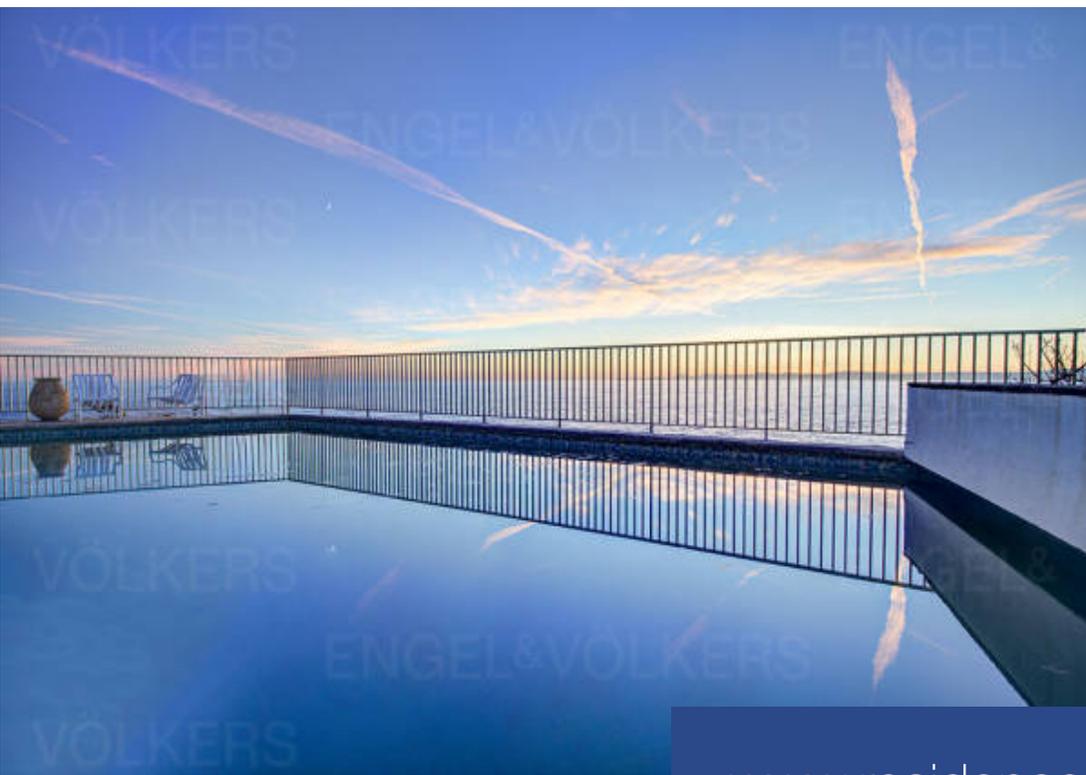
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

