



7 Pièces

295 m²

Réf. 82814255

5 250 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Maison à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa provençale d'environ 250 m², jardin plat de 1454 m² avec piscine. Environnement calme. Cette propriété sur deux niveaux dispose d'un double séjour de plain pied ouvrant sur les terrasses le jardin et la piscine, une vaste cuisine équipée, 4 chambres avec salle de bain ensuite et un bureau. Une chambre de gardien avec entrée indépendante complète l'ensemble. 3 abris voitures, nombreux parking. Une ambiance de campagne à proximité immédiate de la mer. Honoraires à la charge du vendeur - Richard BERANGER - Agent commercial - EI - RSAC 432600286

Provençal villa of approximately 250 sqm, flat garden of 1454 sqm with swimming pool. Quiet setting. This two-storey property features a ground-level double living room opening onto terraces, garden and pool, a vast fully-equipped kitchen, 4 bedrooms with ensuite bathrooms and an office. A janitor's room with separate entrance completes the ensemble. 3 carports, ample parking. A country atmosphere right next to the sea. Agency fees payable by vendor - Richard BERANGER - Agent commercial - EI - RSAC 432600286

BARNES BEAULIEU

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

