



**6 Pièces**

**209 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83294221**

**4 300 000 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Une maison d'environ 300 m<sup>2</sup> sur un terrain de plus de 600 m<sup>2</sup> située au cœur du centre du Saint-Jean-Cap-Ferrat Village avec son Port de Plaisance, ses plages, ses commerces et ses restaurants. Cette spacieuse maison a de nombreux atouts qui sauront séduire une clientèle désireuse de rénover et décorer leur maison selon leur propres désirs. Beaux volumes, un appartement indépendant. Grand garage. Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 3280€ ~ 4500€ - Eliza TORBICZ - Agent commercial - EI - RSAC 790 569 107

This house of approximately 300 sqm on a plot of over 600 sqm is located in the very center of Saint-Jean-Cap-Ferrat Village with its Marina, beaches, shops and restaurants and offers interesting potential combined with an excellent quality of life. Large volumes, separate apartment. Large garage Agency fees payable by vendor - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 3280€ ~ 4500€ - Eliza TORBICZ - Agent commercial - EI - RSAC 790 569 107

**BARNES BEAULIEU**

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

