



**4 Pièces**

**87 m<sup>2</sup>**

**Réf. 382V937M**

**1 225 000 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Belles prestations et en bon état, jardin de 30 m<sup>2</sup> et toit terrasse avec cuisine d'été et salon de 38 m<sup>2</sup> avec vue mer, résidence sécurisée et bien entretenue, 3 chambres, 3 salles de douche, une buanderie, un wc indépendant. Tous les matériaux sont de très belles qualités, climatisation et domotique. La villa est vendue avec un garage pour scooter et une place de parking.

Offering quality appointments and in good condition, with a garden of 30 m<sup>2</sup> and a roof-terrace with a summer kitchen & lounge of 38 m<sup>2</sup> with sea view, on a gated and well-maintained estate. Three bedrooms, 3 shower rooms, laundry room, separate WC. All the materials are of very high quality. Air conditioning, home automation. The villa is sold with a garage for a scooter and a parking place.

## **AZUR MEDITERRANEE**

2, av albert 1er - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)