



8 Pièces

220 m²

Réf. 83349057

2 395 000 €

St Germain en Laye

Maison à vendre (78100)

Emiel FEAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison construite en 1981 par un Architecte (prix de Rome et prix des Palais Nationaux) sise sur un terrain arboré de 1000 m². A deux pas des commerces, des écoles et des transports (10 minutes du RER à pieds). L'entrée dessert un double salon avec de grandes baies donnant directement sur la terrasse et le jardin, une salle à manger et une cuisine dinatoire baignée de lumière. Possibilité de créer une chambre au rez-de-chaussée. L'étage propose une suite parentale avec salle de bain privative, deux chambres, de nombreux rangements, une seconde salle de bains, un espace lingerie et une salle d'eau. Chaque chambre bénéficie du balcon filant le long de l'étage avec un accès direct vers le jardin par un escalier extérieur. Le sous-sol semi enterré est lumineux et complète l'ensemble de la maison avec un très bel espace de type family room, une chambre, des pièces de stockage à l'usage multiple selon le besoin. Dans le jardin un espace de parking protégé pour deux véhicules, possibilité de garer d'autres véhicules à l'arrière de la maison sans nuisance visuelle. Au fond de la parcelle une dépendance de 19 m² pourrait être réhabilitée en atelier. Photos complémentaires sur demande.

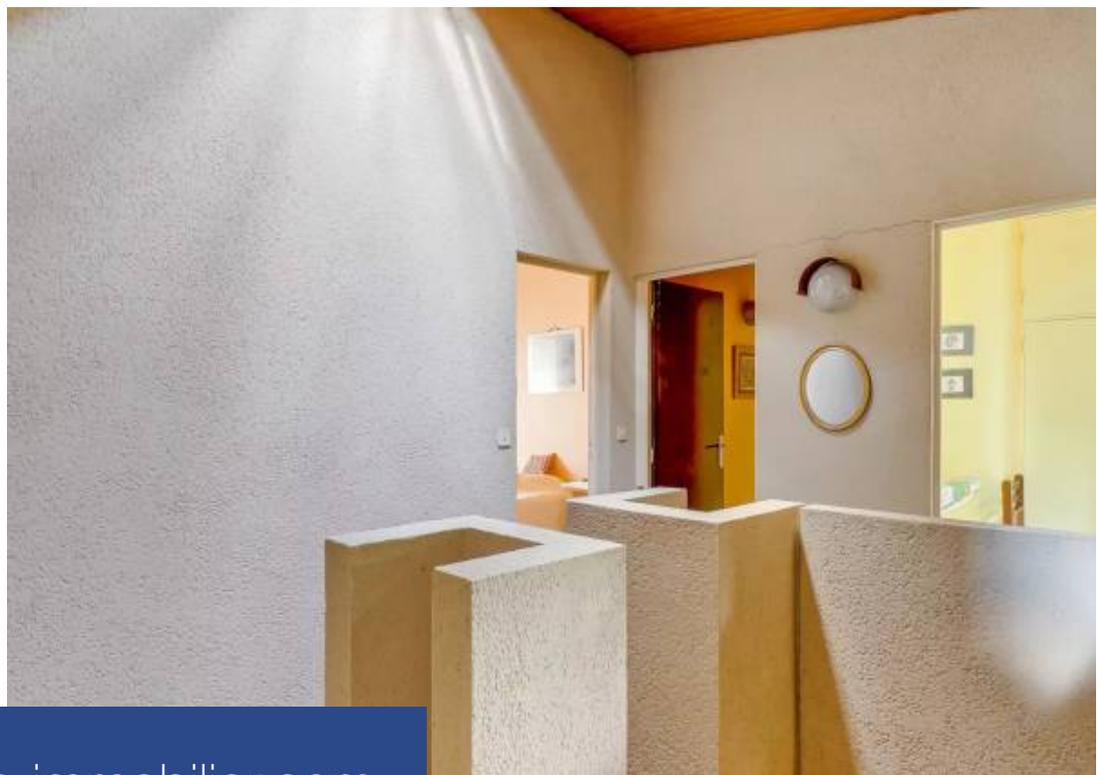
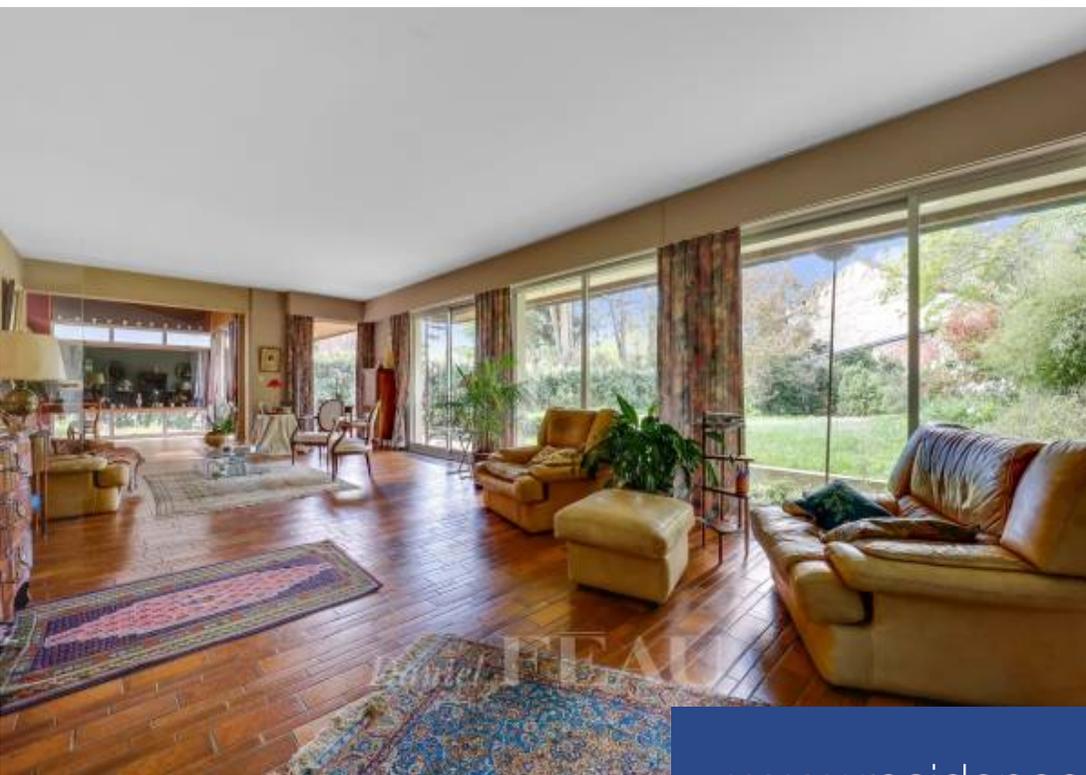
DANIEL FEAU SAINT GERMAIN EN LAYE

52 Rue De Poissy - 78100 ST GERMAIN EN LAYE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



Daniel FEAU

Daniel FEAU