



My little house
AGENCE

8 Pièces

152 m²

Réf. 87415429

285 000 €

St-Etienne-de-Tinée

Maison à vendre (06660)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison individuelle à rénover d'environ 150 m2 habitables, élevée d'un rez de chaussée sur un niveau plus combles non aménagées et 77 m2 environ de caves en sous sol. Elle est située sur un des hameaux de la commune de Saint Etienne de Tinée et offre l'opportunité de créer un commerce en bordure de la route conduisant à la station d'Auron ou bien au Col de la Bonnette en période estivale. Elle est composée : Au sous-sol, 2 grandes caves et 2 débarras. Au rez de chaussée : un ancien local commercial, une grande cuisine, une salle à manger et un WC indépendant. Au premier niveau, un couloir, ...

Detached house to renovate with about 150 m2 of living space, built with a ground floor plus an upper level and unfinished attic, and approximately 77 m2 of basement cellars. It is located in one of the hamlets of the commune of Saint Etienne de Tinée and offers the opportunity to start a business along the road leading to the Auron resort or the Col de la Bonnette in the summer season. It consists of: In the basement: 2 large cellars and 2 storage rooms. On the ground floor: an old commercial space, a large kitchen, a dining room, and a separate toilet. On the first floor: a corridor, a dining ...

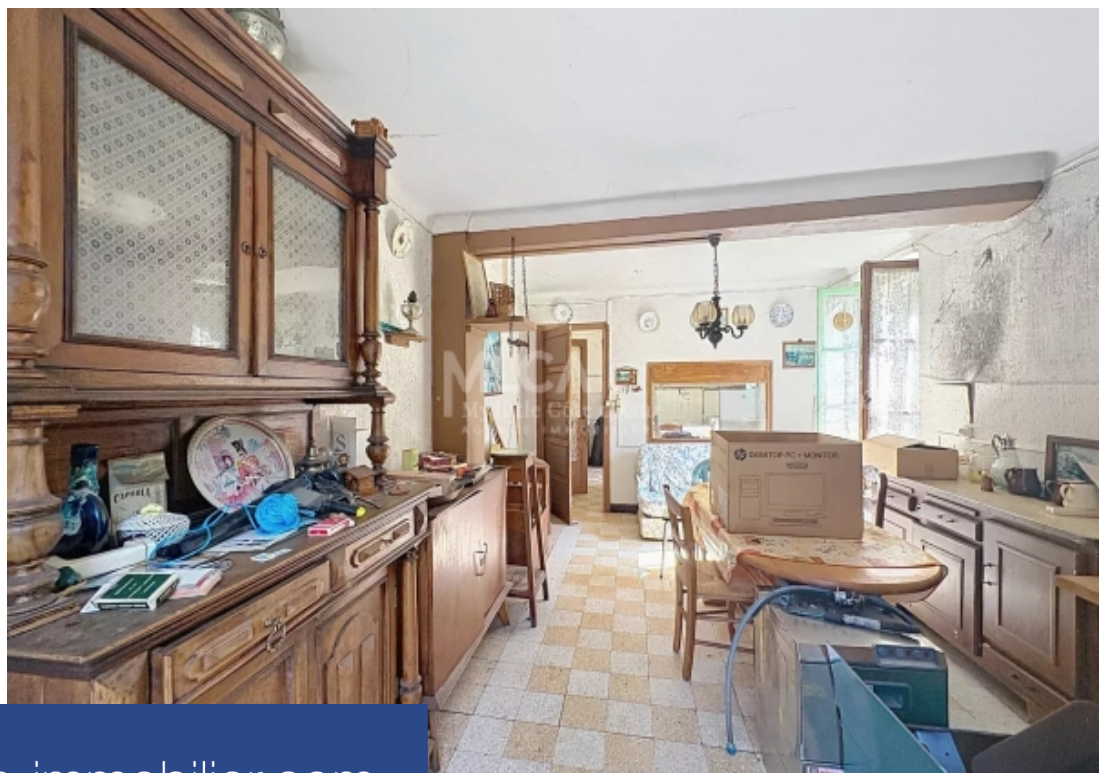
MY LITTLE COTE D'AZUR

22, bd Maréchal Leclerc - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

