

An aerial photograph of a large, two-story stone house with a terracotta roof and white shutters. The house is surrounded by a lush green lawn and a dense forest. A swimming pool is visible in the foreground, and a vineyard is on the left. In the background, a river flows through a valley, and a town is visible in the distance.

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
MAXWELL SAUNDERS

15 Pièces

1088 m²

Réf. KM1138

2 300 000 €

St-Emilion

Maison à vendre (33330)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En exclusivité chez maxwell-baynes christie's international real estate - nichée au bout d'une allée privée et bordant la dordogne, cette élégante propriété historique s'étend sur près de 5,8 hectares de parc et de terres agricoles. Restaurée avec un soin exceptionnel, elle marie harmonieusement le charme d'époque et le confort contemporain. Idéalement située proche de branne et de saint-émilion, à 15 minutes de libourne et à environ 35 minutes de bordeaux. Offrant environ 720 m² habitables, cette demeure séduit par ses volumes généreux et ses belles prestations. Avec ses 2 grands salons, une ...

Sole agency with maxwell-baynes christie's international real estatetucked away at the end of a long private drive, on the peaceful banks of the dordogne river, this remarkable property enjoys an exceptional setting of almost 5.8 hectares of garden, beautifull parkland and pasture. Meticulously restored throughout, the property seamlessly combines the timeless elegance of its historic architecture with the comfort and sophistication of contemporary living. Perfectly positioned just minutes from branne and the renowned vineyards of saint-émilion, 15 minutes from libourne and approximately 35 ...

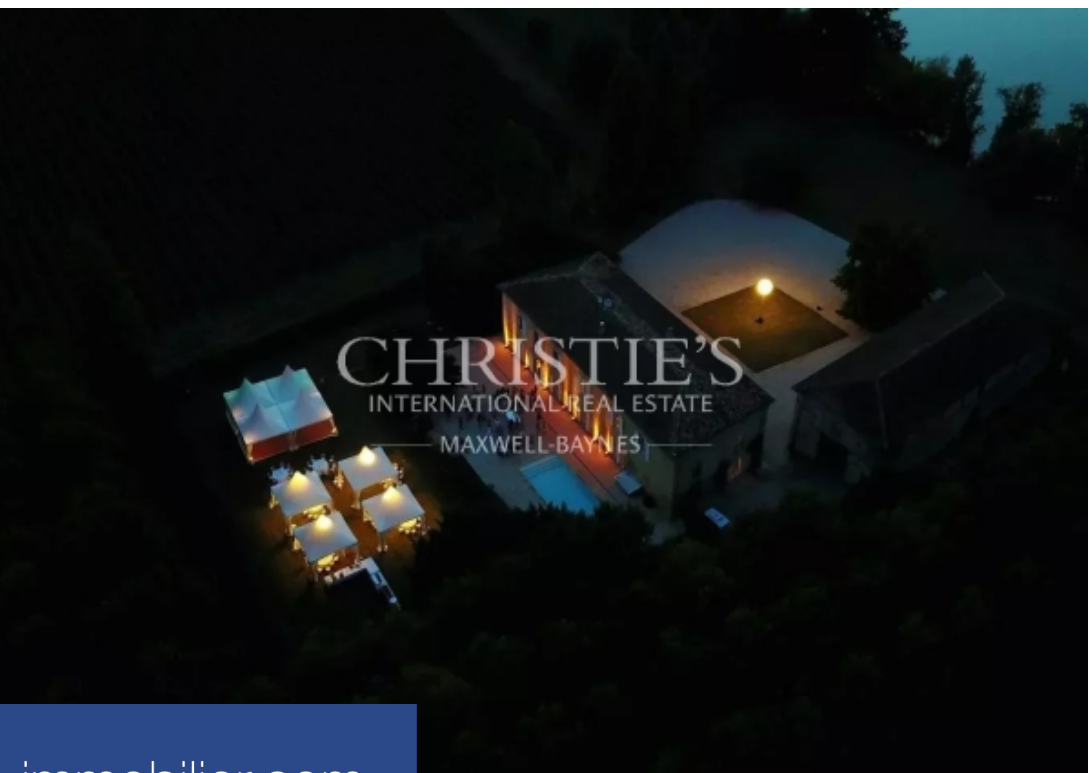
MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

