



9 Pièces

220 m²

Réf. 3269

599 000 €

St-Emilion

Maison à vendre (33330)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette superbe girondine rénovée conserve tout le charme de l'ancien tout en offrant le confort moderne. Avec une cuisine ouverte sur un spacieux salon-salle à manger, un bureau, une salle de jeux transformable en chambre au rez-de-chaussée, une buanderie, et quatre belles chambres à l'étage. Une grande terrasse, un garage, une cave, une piscine toute neuve et un vaste jardin arboré complètent l'ensemble. Véritable perle rare !

Just 10 minutes south of St-Emilion, this renovated Gironde is a rare gem. With modern amenities blended seamlessly with original charm. The spacious living-dining area with a stone fireplace, office, convertible game room, laundry room, and four bedrooms, including one en-suite and another with exterior access, offer comfortable living on two levels. A sheltered terrace, garage, cellar, brand-new pool, and vast garden complete the property.

BORDEAUX & BEYOND

19 Rue Guadet - 33270 BOULIAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com