



7 Pièces

300 m<sup>2</sup>

Réf. 3324

520 000 €

St-Emilion

Maison à vendre (33330)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Entourée de beaux paysages, cette magnifique et lumineuse girondine se trouve à une vingtaine de minutes seulement du célèbre village de Saint Émilion. Bien que la bâtisse date de la fin du XVIII siècle, elle a été rénovée en tenant compte des traditions locales: pierre et poutres apparentes, carreaux de Gironde, plancher bois, moulures. Dès l'entrée un escalier en pierre d'une finesse et beauté délicate attire l'attention. Au rez-de-chaussée, on profite de l'atmosphère apaisante dans le salon spacieux et moderne. Au même niveau, la grande salle à manger avec sa superbe cheminée ouverte nous ...

Surrounded by beautiful countryside, this beautiful and bright Gironde house is only 20 minutes from the famous village of Saint Emilion. Although the building dates from the end of the 18th century, it has been carefully renovated in keeping with local traditions: exposed stone and beams, Gironde tiles, wooden floors, mouldings. From the entrance, a stone staircase of delicate beauty and finesse attracts the attention.

## **BORDEAUX & BEYOND**

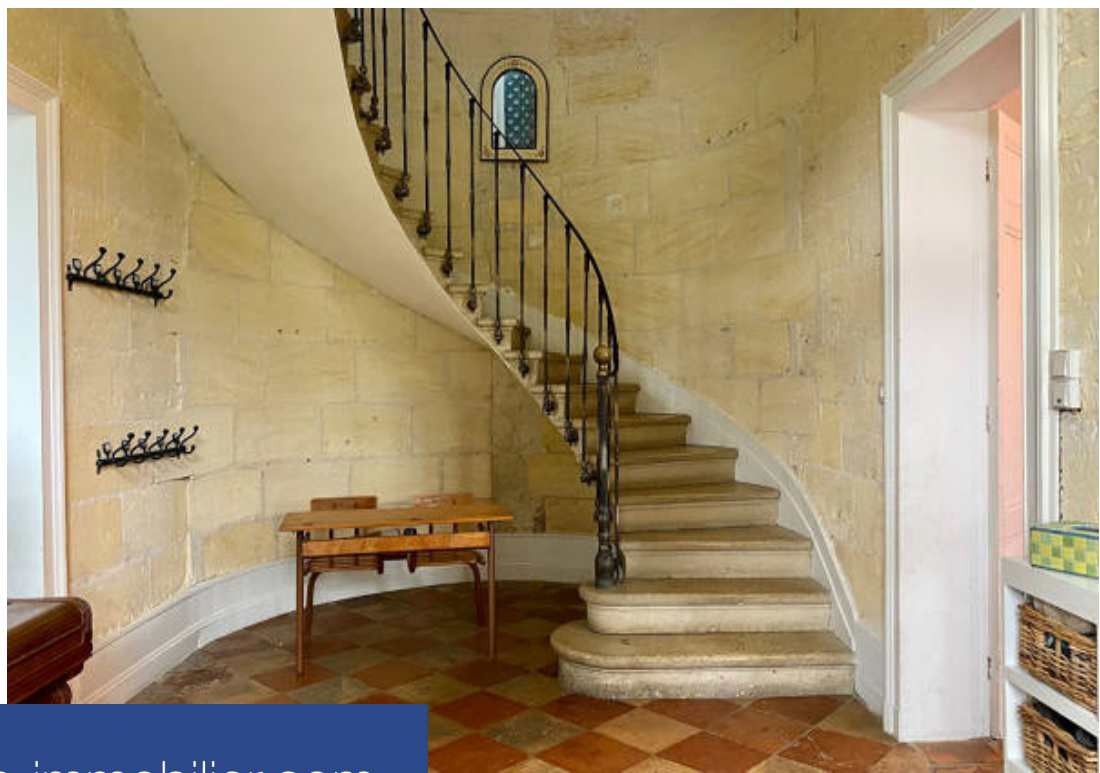
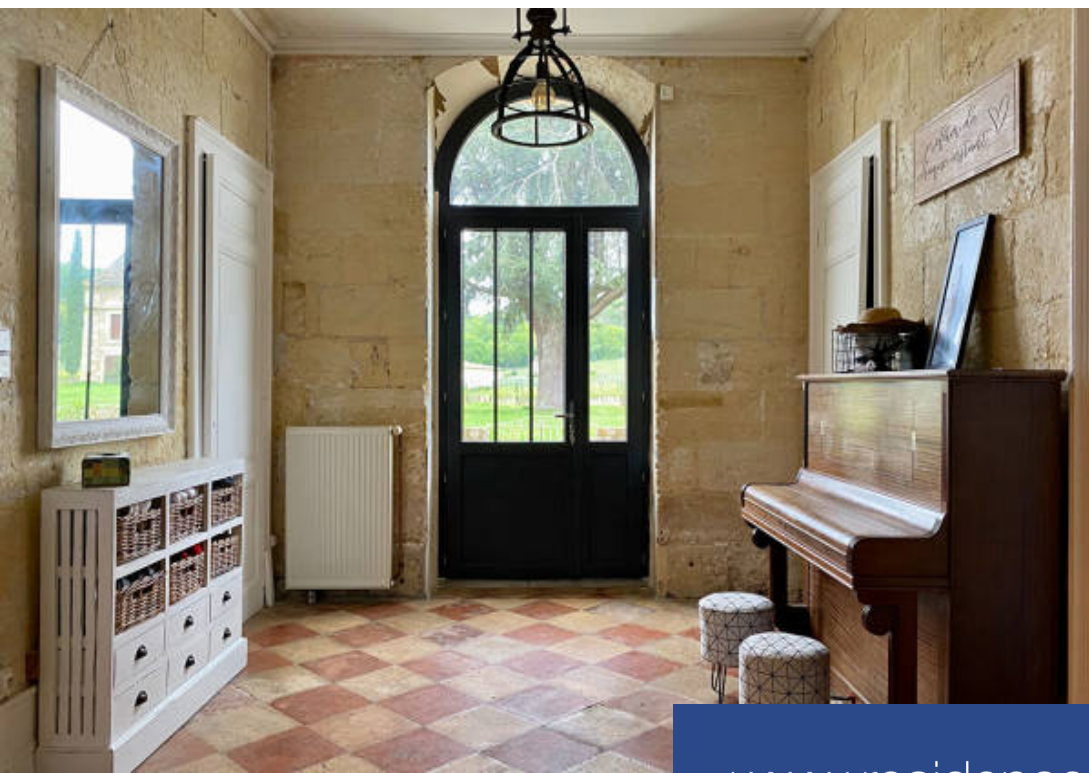
19 Rue Guadet - 33270 BOULIAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

