



8 Pièces

371 m²

Réf. 86905351

2 900 000 €

St-Cyr-sur-Mer

Maison à vendre (83270)

Daniel FEAU

résidences
immobilier

résidences immobilier

L'emplacement est idéal, au cœur des Lecques, à la fois près de la plage et des commodités, tout en étant au calme. Cette villa d'architecture contemporaine construite en 2014 et parfaitement entretenue, développe 370 m² habitables sur un terrain plat et paysager de 1 400 m². La maison s'organise autour d'un séjour de 93 m² orienté plein sud — cuisine américaine, salle à manger et salon avec cheminée — offrant luminosité et vue dégagée. Cinq suites, un salon télé, un bureau et une buanderie complètent la distribution. À l'extérieur, la piscine sécurisée, le poolhouse et un local à vélos ...

This perfectly maintained contemporary villa set in a level landscaped 1400 sqm plot is located in the residential Les Lecques neighbourhood a few minutes from the beach and the shops. Offering 370 sqm of living space, it includes a fully south-facing 93 sqm living/reception room with an open-plan kitchen and dining room, five suites, a TV lounge, a study and a utility room. With a 6-car basement garage. The garden benefits from a secure swimming pool, a pool house and cycle storage premises.

DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

