



Agence Panorama

5 Pièces

117 m²

Réf. V10002901

525 000 €

St-Cézaire-sur-Siagne

Maison à vendre (06530)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivite - située au fond d'une impasse, au calme absolu, remarquable villa provençale de plain-pied, présentée dans un remarquable état général, proposant une belle double réception, avec cuisine équipée de 48.08 m2, un dégagement, une suite parentale (avec dressing, salle d'eau et wc), 3 chambres et une salle d'eau. l'ensemble représente une superficie habitable de 117.17 m2. La villa se prolonge par une superbe terrasse couverte de 20.50 m2, de spacieuses terrasses périphériques, une piscine hors sol (6 X 4), un atelier indépendant de 15 m2, parking et abri vélo. Terrain plat, clôturé ...

SOLE AGENT - Located in a very peacefull area, at walking distance to the village, superb single storey house in perfect condition, proposing a spacious living-room with equipped kitchen (48,08 m2), a master bedroom (suite with walking dressing and bathroom with toilet), 3 bedrooms and 1 bathroom. Enclose flat land 1506 m2 with outground pool (6 x 4), spacious terraces, parking and workshop. The villa représente 117.17m2, West exposure and extremely well kept. Be prepared to fall in love at first sight. Very rare opportunity. Available on March 2026.

LES AGENCES DU PANORAMA

4 RUE DE L'HORLOGE - 06530 CABRIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

