



COLDWELL BANKER
RESIDENTIAL REAL ESTATE

4 Pièces

162 m²

Réf. Linda

519 000 €

St-Cézaire-sur-Siagne

Maison à vendre (06530)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans un environnement paisible, cette charmante villa entièrement rénovée développe une surface habitable d'environ 162 m², édifiée sur un terrain plat et arboré de 1 000 m², parfaitement piscinable. Elle se compose d'un vaste séjour lumineux avec cheminée, idéal pour les moments de convivialité, d'une cuisine indépendante, de trois belles chambres, ainsi que d'une salle de bains moderne et de toilettes séparées. Un garage fermé ainsi qu'un sous-sol viennent compléter les prestations, avec la possibilité d'y aménager une superbe cave à vin. La maison est équipée de la climatisation ...

Nestled in a peaceful environment, this charming fully renovated villa offers approximately 162 m² of living space, set on a flat, landscaped plot of 1,000 m² that is perfectly suitable for a swimming pool. The property features a spacious and bright living room with a fireplace, ideal for relaxing or entertaining, a separate fitted kitchen, three comfortable bedrooms, a modern bathroom, and a separate toilet. A private garage and a basement complete the home, with the possibility of creating a beautiful wine cellar or additional leisure space. The villa is equipped with reversible air ...

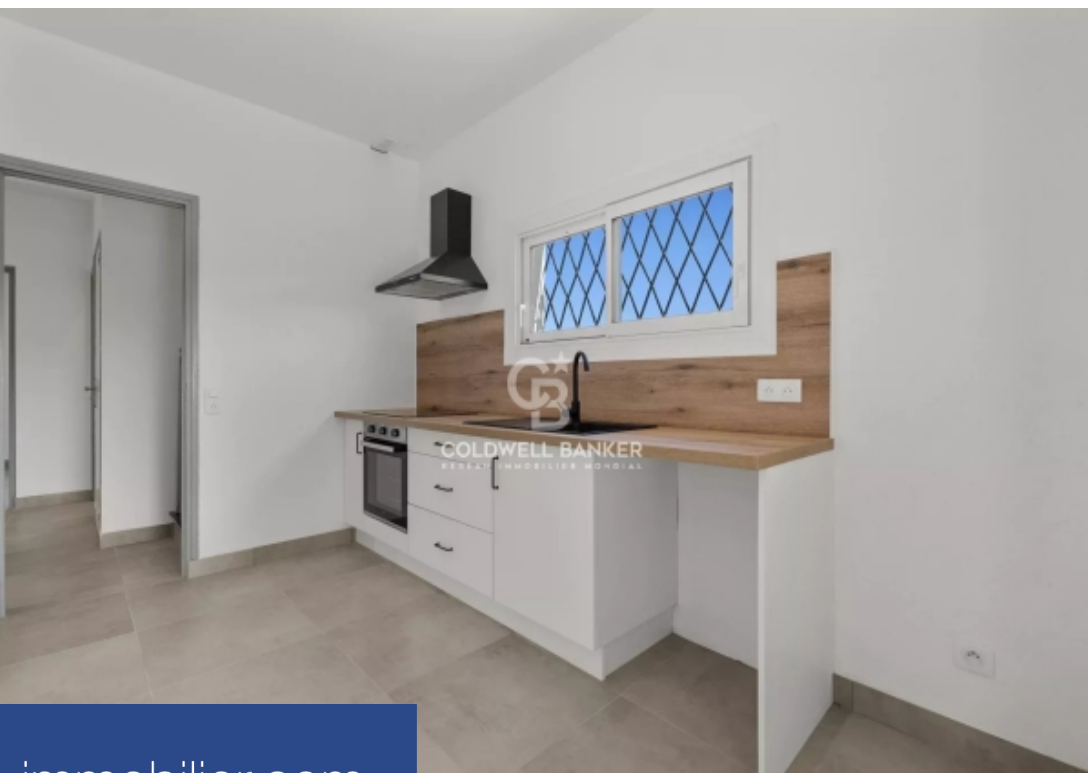
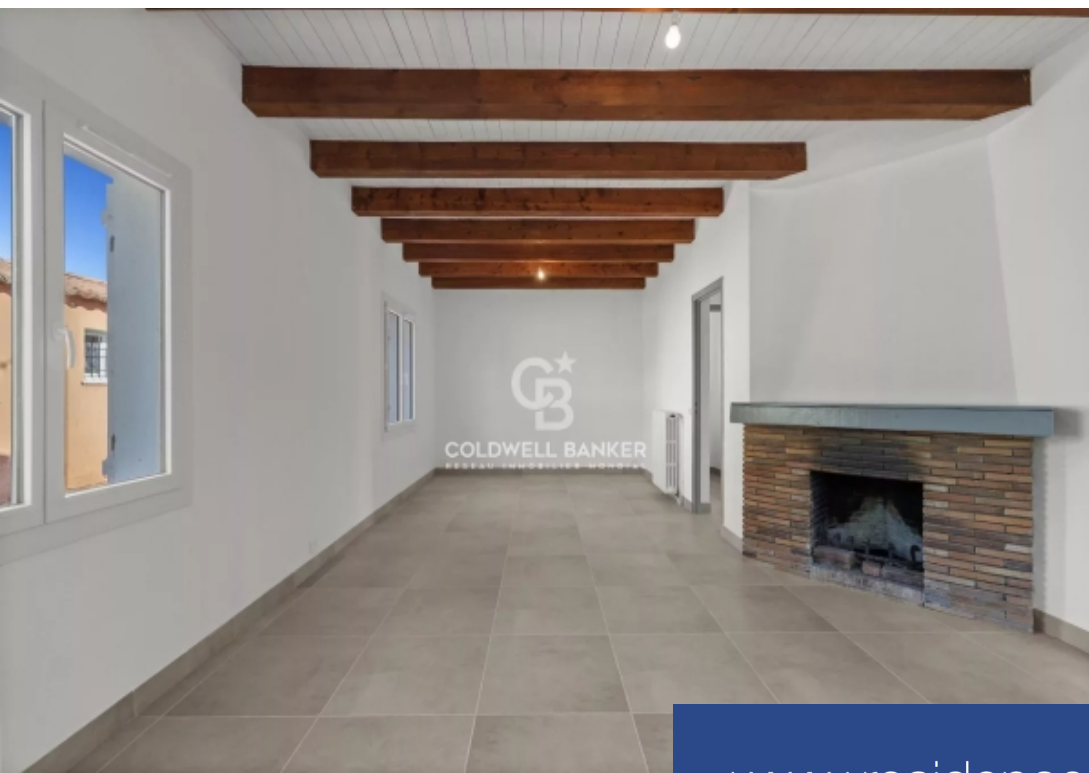
COLDWELL BANKER LUXURY & FAMILY

87 rue des Isnardons - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

