



5 Pièces

201 m²

Réf. RM9520

899 000 €

St Brice Sous Foret

Maison à vendre (95350)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villaret immobilier vous propose à la vente dans un quartier calme et agréable et à moins de 10 minutes à pied du centre-ville et de la Gare RER, cette charmante maison familiale et contemporaine de 201m² habitable. Comprendant, un rez-de-chaussée avec une entrée, une pièce de réception de 70m² exposée plein SUD donnant sur une jolie terrasse de 35m², une cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, deux chambres, une salle d'eau et WC. A l'étage, vous découvrirez une belle suite parentale avec sa salle de bains et douche, un espace bureau transformable en chambre et un WC indépendant. Un sous-sol total entièrement aménagé avec un espace buanderie et un second espace transformé en "Garde manger" avec une belle hauteur sous plafond et point d'eau. Terrain arboré de 1 000m² disposant de deux dépendances, dont une équipée d'un spa aménageable en studio, la seconde dépendance sert d'atelier. Terrain piscinable. Possibilité de garer deux voitures dans la cour.

VILLARET IMMOBILIER BASTILLE

35 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

