



6 Pièces

245 m²

Réf. W-02USHQ

2 395 000 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa de 245 m² sur trois niveaux. Rez-de-chaussée : salon, séjour lumineux et cuisine traversante ouvrant sur une terrasse de 60 m² vue mer et sur une terrasse couverte de 20 m² vue piscine et jardin, chambre, salle de bains. À l'étage : suite parentale avec terrasse privée, 2 autres chambres avec solarium, salle de bains. Rdj : espace habitable de 78 m², salle de bains, cellier, atelier, cave, garage et local piscine.

Villa of 245 m² on 3 floors. Ground floor : lounge, bright living-room and dual-aspect kitchen, opening out to a terrace of 60 m² with sea view, and a covered terrace of 20 m² with view of the pool and garden, bedroom, bathroom. Upper floor : master suite with private terrace, 2 bedrooms with solarium, bathroom. Garden level : living space 78 m², bathroom, utility room, workshop, cellar, garage and pool unit.

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com