

A modern stone house with a swimming pool and a decorative white sculpture. The house features a stone facade, large glass windows, and a balcony. The pool is in the foreground, and there are trees and a clear blue sky in the background. A white, curved sculpture is positioned in front of the house.

Angeli IMMOBILIER

**6 Pièces**

**237 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6655**

**1 600 000 €**

**St-Aygulf**

Maison à vendre (83370)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITE AGENCE ANGELI : Vue exceptionnelle sur les collines pour cette propriété de 237m2, rénovée en 2019 sise sur un terrain paysager de 1867m2 avec piscine 12x4m, chauffée et au sel. De plain pied : hall d'entrée, toilettes invités, cuisine ouverte équipée avec salle à manger et insert, lumineux séjour avec grande baie vitrée et hauteur sous plafonds de 2m90 donnant sur l'espace piscine. Une suite avec salle d'eau et toilettes attenantes. A l'étage : 3 chambres, solarium, une salle d'eau, toilettes séparées. Une suite parentale avec salle de bains (douche + bain), toilettes, dressing, avec accès à une spacieuse terrasse privative. Cuisine d'été, buanderie, terrain de boules, double vitrage, climatisation réversible, terrasses en travertin... A découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

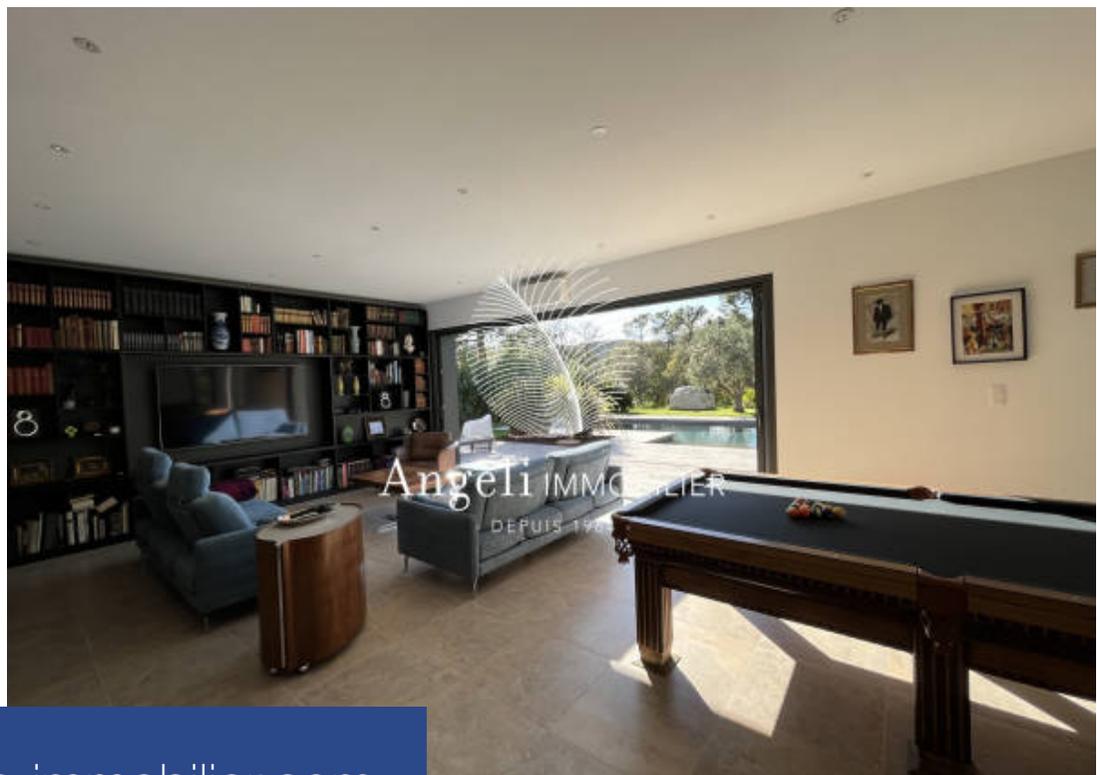
## ANGELI IMMOBILIER

621 avenue de la Corniche d'Azur - Villa Gabrielle - 83370 ST-AYGULF

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

