



GROUPAGE AGENCIE DU CALAISIS

9 Pièces

430 m<sup>2</sup>

Réf. 4304

2 500 000 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette villa aux lignes contemporaines offre une belle vue mer dans un environnement paisible, à quelques minutes seulement des commerces et des criques de Saint-Aygulf. Dès l'arrivée, un espace de vie baigné de lumière, pensé pour la réception, se compose d'un séjour généreux prolongé par un espace bar et une cuisine américaine, ouvrant sur une terrasse couverte, idéale pour les moments de convivialité. La propriété s'organise harmonieusement sur 3 niveaux, accessibles par ascenseur, et propose 6 chambres aux prestations soignées. L'étage supérieur est entièrement dédié à une somptueuse suite ...

This contemporary villa offers stunning sea views in a peaceful setting, just minutes from shops and secluded coves. Upon arrival, the spaciousness is immediately apparent: a light-filled living area, designed for entertaining, with a generous living room extending into a modern double kitchen that opens onto a covered terrace, ideal for gatherings. The property is harmoniously arranged over three levels, accessible by elevator, and offers five elegantly appointed bedrooms. The top floor is entirely dedicated to a sumptuous master suite, a true belvedere overlooking the Mediterranean, ...

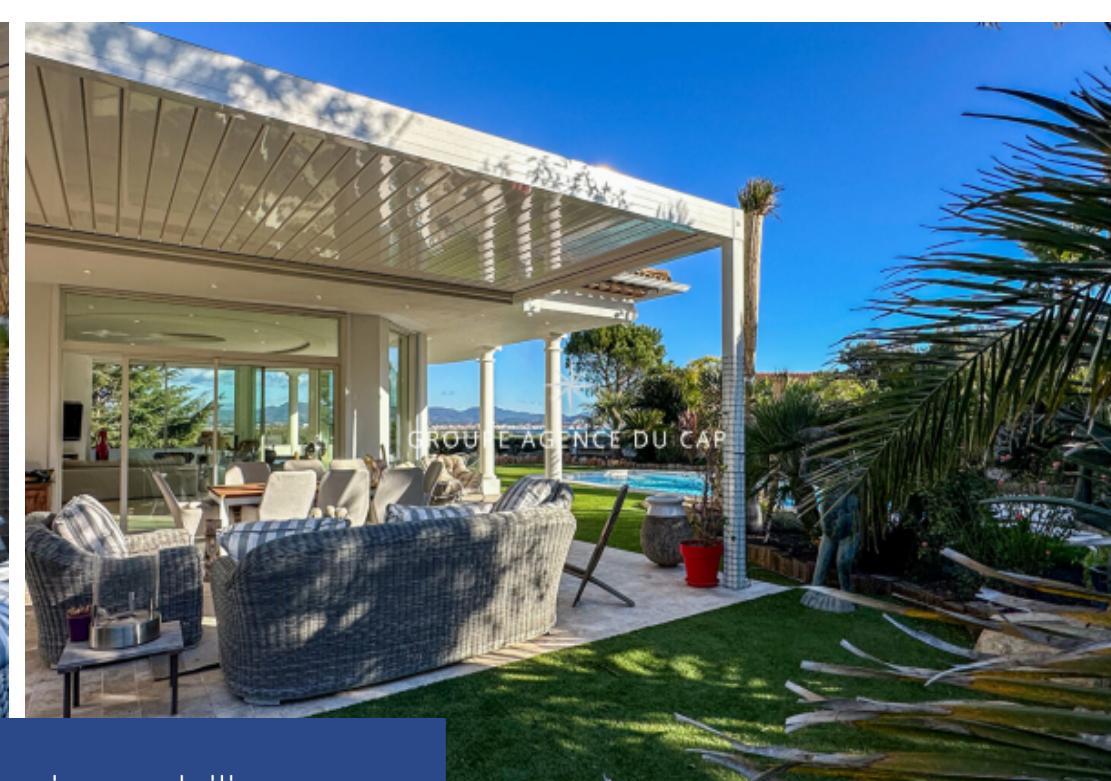
## AGENCE DU CAP

1 AVENUE DE LA JETEE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

