



7 Pièces

97 m²

Réf. 2619

625 000 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à seulement 3,5 km des plages et quelques pas des commerces, cette charmante villa mitoyenne par le garage, offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Au rdc vous découvrirez une spacieuse pièce de vie lumineuse donnant sur un extérieur aménagé avec soin, comprenant une terrasse, un pool house, une douche extérieure et une piscine chauffée. Une buanderie, un WC indépendant et un garage complètent ce bien. Au premier étage, deux chambres confortables, une sde, un wc séparé. Au second étage, vous trouverez 2 autres chambres en sous pente, ainsi qu'une sde avec wc. Un bien idéal pour une résidence principale ou secondaire, alliant confort, proximité et prestations de qualité.

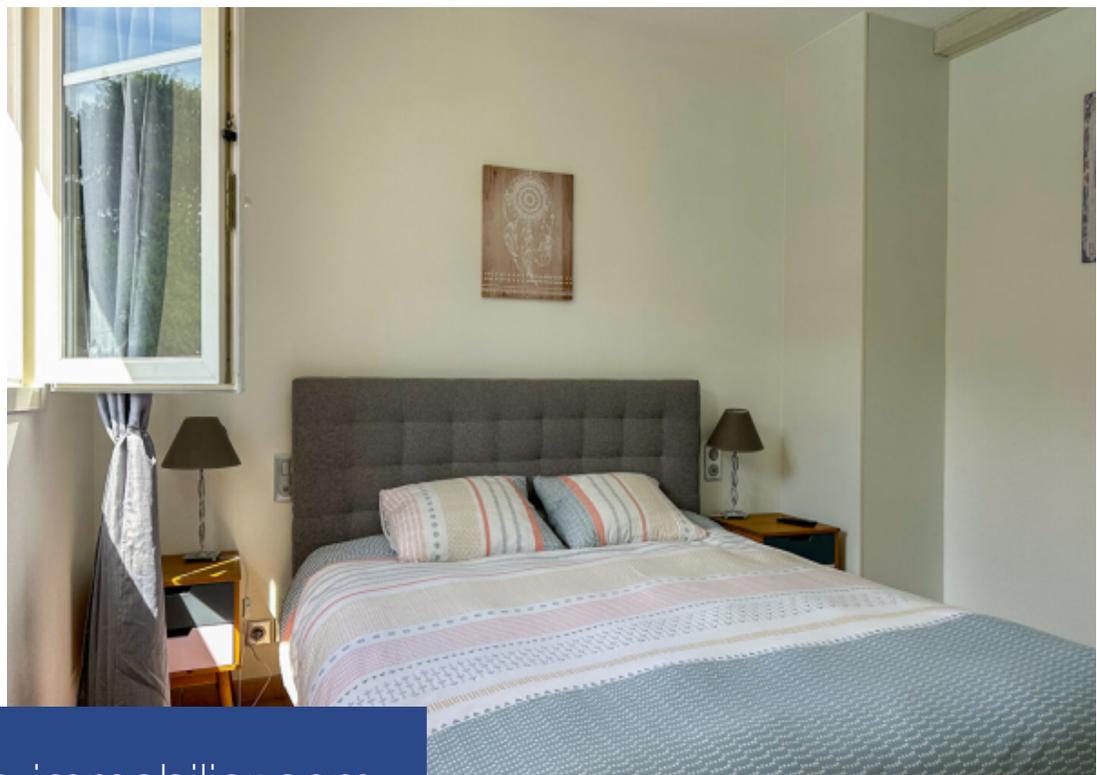
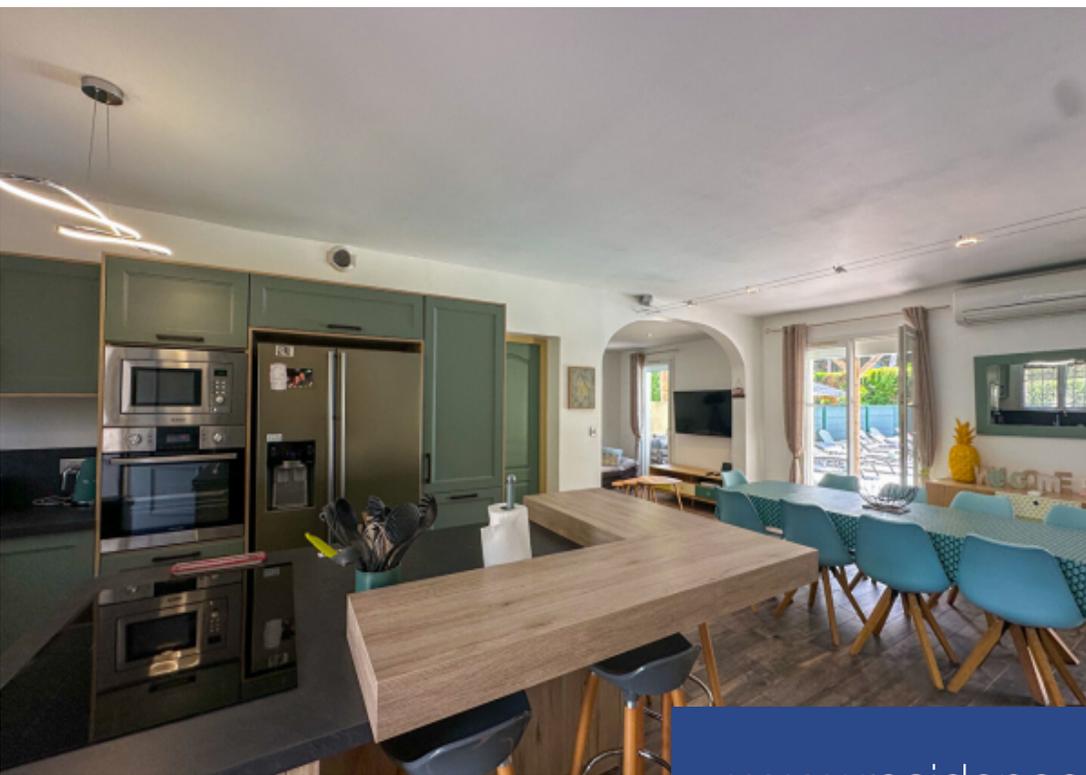
AGENCE DU CAP

1 AVENUE DE LA JETEE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

