



*Agence du Cap*  
GROUPE IMMOBILIER

**8 Pièces**

**206 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2280**

**1 395 000 €**

**St-Aygulf**

Maison à vendre (83370)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

TRES BELLE VUE MER pour cette villa entièrement rénovée et composée de 2 appartements reliés parfaitement au calme. De plain-pied : Entrée, séjour/salle à manger avec cheminée à insert, cuisine aménagée contemporaine, large terrasse vue mer, 3 chambres , une salle de bain et douche , un wc séparé. En rez-de-jardin : nous retrouvons un salon /cuisine aménagée, un toilette indépendant, 2 chambres, 2 salles d'eau, Terrasse vue mer. Piscine chauffée avec pool house équipé - double garage- Aucun travaux à prévoir -

SUPERB SEA VIEW for this completely renovated villa composed of 2 apartments perfectly connected in a quiet area. On one level: Entrance, living/dining room with insert fireplace, contemporary fitted kitchen, large sea view terrace, 3 bedrooms, a bathroom and shower, a separate toilet. On the garden level: we find a living room/fitted kitchen, a separate toilet, 2 bedrooms, 2 bathrooms, terrace with sea view. Heated swimming pool with equipped pool house - double garage - No work required -

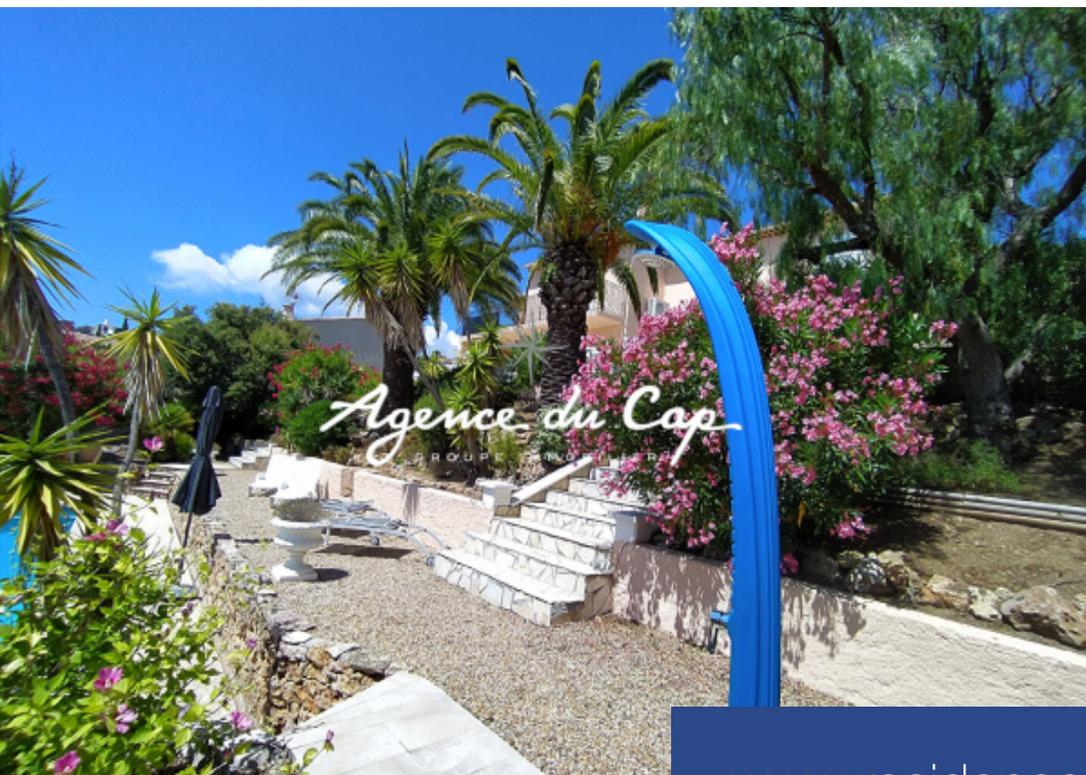
## **AGENCE DU CAP ALESCA LES ISSAMBRES**

1 AVENUE DE LA JETEE RN 98 - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

