

20 Pièces

2800 m²

Réf. CC1137

1 550 000 €

Ruffec

Maison à vendre (16700)

résidences immobilier

résidences immobilier

Situé dans le Nord-Charente, à proximité d'une ville offrant toutes les commodités, cette vaste propriété comprend principalement : • Un très beau château du 17ème siècle (non inscrit ou classé) et ses dépendances • Une ferme (maison d'habitation, bureaux, granges, hangars, etc…) • 100,61 ha de terres se répartissant en jardins, bois et terres agricoles (environ 80 ha) Offrant environ 850 m² habitables, le château comprend : - Sous-sol : cave à vins - Rez-de-chaussée : entrée, petite cuisine, grande cuisine, petite salle à manger, grande salle à manger, 2 salons, pièce de jeux, pièce de ...

Situated in northern Charente, close to a town offering all amenities, this extensive property mainly comprises:• a beautiful 17th-century château (not listed or classified) and its outbuildings• a farm (residential house, offices, barns, sheds, etc.)• a 100.61 ha of land (around 246,5 acres) comprising gardens, woodland and farmland (approx. 80 ha)Offering approximately 850 m² of living space, the château comprises:- basement: wine cellar- ground floor: entrance hall, small kitchen, large kitchen, small dining room, large dining room, 2 sitting rooms, games room, billiard room, study, ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S
Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



