



Royan  
le d'Oléron

Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

**13 Pièces**  
**323 m<sup>2</sup>**  
**Réf. VP6-177**  
**1 490 000 €**

Royan  
Maison à vendre (17200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty a le plaisir de vous faire découvrir cette somptueuse propriété nichée à seulement 3 minutes du cœur animé de Cozes en Charente Maritime offrant une escapade paisible, loin des regards, tout en étant à proximité des commodités et à une courte distance de 20min en voiture des plages de Saint-Georges-de-Didonne et de Royan.Cette demeure a été entièrement rénovée, préservant ainsi son charme d'antan tout en intégrant des prestations modernes pour un confort de vie optimal.Avec plus de 320m2 de surface habitable, complétés par plus de 160m2 de ...

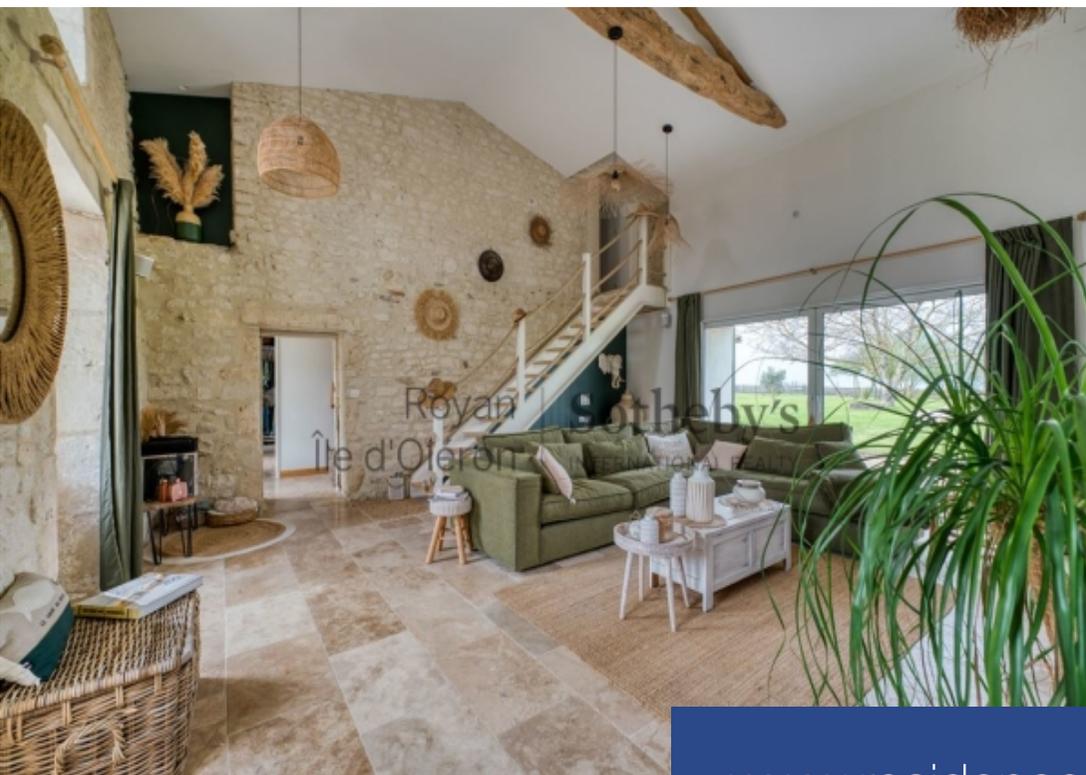
Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty is pleased to introduce you to this sumptuous property nestled just 3 minutes from the lively heart of Cozes in Charente Maritime offering a peaceful getaway, far from prying eyes, while being close to amenities and a short distance of 20 minutes by car from the beaches of Saint-Georges-de-Didonne and Royan.This residence has been completely renovated, thus preserving its old-world charm while integrating modern services for optimal living comfort.With more than 320m2 of living space, supplemented by more than 160m2 of outbuildings on one ...

**ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

