



Royan
Ile d'Oleron | INTERNATIONAL REAL ESTATE

6 Pièces

162 m²

Réf. VP6-259

852 800 €

Royan

Maison à vendre (17200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty a le plaisir de vous faire découvrir cette magnifique villa contemporaine de plus de 160m², construite en 2020 sur un vaste terrain de 1985m², offrant intimité et tranquillité, sans vis-à-vis. Idéalement située à seulement 3 minutes de la zone commerçante de Val Lumière et à 900m de la première boulangerie, cette propriété offre une proximité pratique tout en préservant un cadre paisible. À l'intérieur, un spacieux espace de vie de 60m² vous accueille, harmonieusement agencé autour d'une cheminée française au bio-éthanol à double ouverture. La ...

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty is pleased to introduce you to this magnificent contemporary villa of more than 160m², built in 2020 on a vast plot of land of 1985m², offering privacy and tranquility, not overlooked. Ideally located just 3 minutes from the shopping area of Val Lumière and 900m from the first bakery, this property offers practical proximity while preserving a peaceful setting. Inside, a spacious 60m² living space welcomes you, harmoniously arranged around a double-opening French bio-ethanol fireplace. The adjacent contemporary kitchen offers modern comfort, ...

ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

