



9 Pièces

240 m²

Réf. VP6-240

1 575 000 €

Royan

Maison à vendre (17200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty vous présente une charmante villa d'environ 240 M2 des années 50, nichée dans le prestigieux quartier de Pontailac, où se dressent des demeures belle époque, datant de la fin du XIXe siècle et du début du XXe siècle. Idéalement située à seulement 200 mètres de la plage de Pontailac et des commerces, cette propriété offre un cadre de vie privilégié où tout peut être aisément accessible à pied ou à vélo. La villa s'étend sur trois niveaux, avec les espaces de vie principaux situés à l'étage. L'accès à l'entrée se fait par un escalier extérieur, ...

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty presents a charming villa of 240 m2 from the 1950s, nestled in the prestigious Pontailac district, where Belle Epoque residences dating from the end of the 19th century and the beginning of the 20th century stand. Ideally located just 200 meters from Pontailac beach and shops, this property offers a privileged living environment where everything can be easily accessible on foot or by bike. The villa extends over three levels, with the main living spaces located upstairs. Access to the entrance is via an exterior staircase, leading to a large ...

ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

