



5 Pièces

115 m²

Réf. 2667

346 200 €

Royan

Maison à vendre (17200)

 **Chartreux**
Immobilier

résidences
immobilier

résidences immobilier

L'Agence Chartreux Immobilier vous présente à ROYAN (17200) à 1 000 mètres du Marché Central et 1 200 mètres de la Plage de la Grande Conche, un ensemble immobilier composé de deux maisons de plain-pied ouvrant sur patio sans vis-à-vis et en partie paysager. La première maison comprend une entrée sur séjour, une cuisine équipée ouvrant sur le patio, une chambre, une salle d'eau avec placards intégrés et des WC séparés. La seconde maison accessible depuis le garage et le patio comprend une entrée sur séjour, une cuisine équipée, un bureau à usage actuel de chambre d'appoint, une grande chambre avec salle d'eau attenante, des WC séparés. Côté extérieur le vaste patio d'environ 60m2 est agrémenté d'espaces verts. Un garage d'environ 19m2 avec porte motorisée et porte de service complète l'ensemble. Cet ensemble immobilier est idéal pour recevoir amis et familles ou dégager un revenu locatif. Spécialiste des biens de caractère sur la Bande Côtière du Pays Royannais, notre équipe se tient à votre service pour toute information complémentaire.

CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

