



9 Pièces

192 m²

Réf. 2637

949 000 €

Royan

Maison à vendre (17200)

 **Charfreux**
Immobilier

résidences
immobilier

résidences immobilier

L'agence chartreux immobilier vous présente en exclusivité, une maison de famille des années 50 de 9 pièces principales, idéalement située dans le quartier de foncillon et à proximité immédiate des plages du chay et de foncillon, édifiée sur un terrain clos et arboré de plus de 1200 m2 et comprenant : hall d'entrée, bureau, salle à manger, salon attenant avec cheminée ouvrant sur terrasse de 22 m2 exposée sud, cuisine meublée ouvrant sur jardin, salon de tv, cellier avec accès extérieur et point d'eau. En contrebas : dégagement avec placard, wc, salle d'eau, dégagement avec placard, grande chambre. A l'étage : palier, salle de bains avec douche et wc, chambre, chambre avec placard, chambre parentale avec placards donnant sur balcon vue jardin. Chauffage central au gaz-de-ville avec chaudière à condensation. En sous-sol : débarras, chaufferie frisquet (avec eau chaude) garage de 17,23 m2

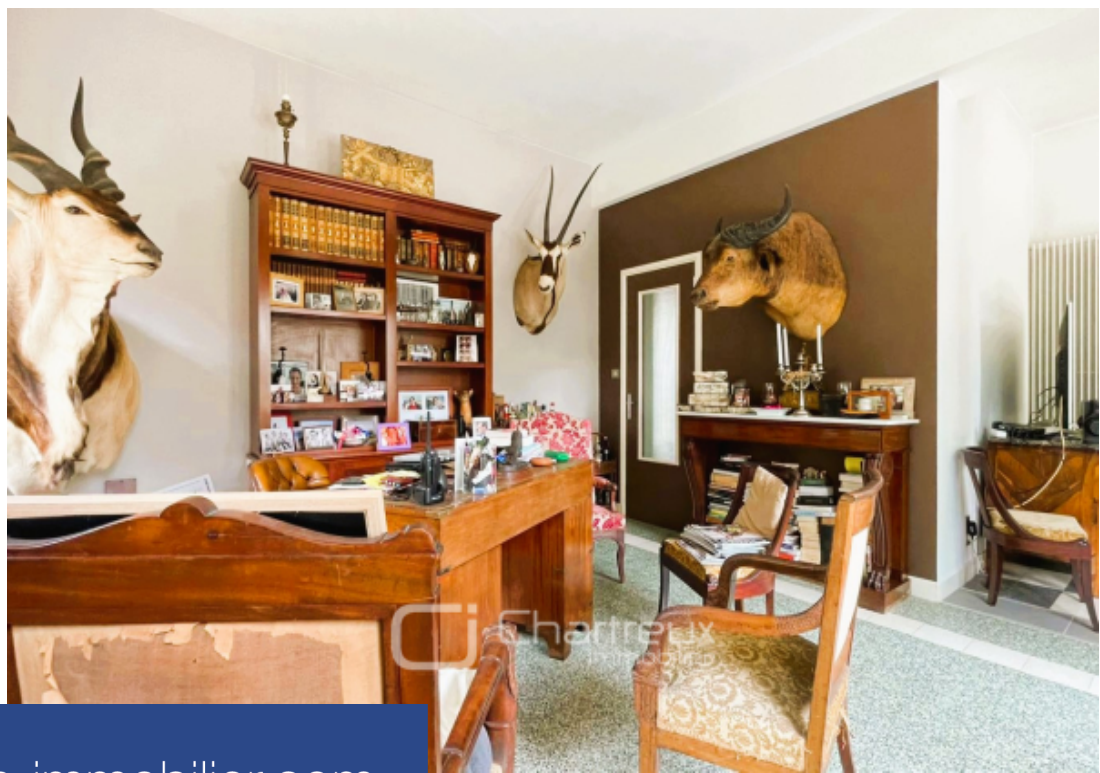
CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

