



**4 Pièces**

**100 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3554138**

**895 000 €**

**Royan**

Maison à vendre (17200)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Véritable maison de vacances avec jardin offrant un mode de vie tout à pied. Dans le quartier prisé de Pontailac, par un passage presque secret, cette maison d'architecte à la silhouette cubique, bénéficie d'un emplacement précieux à 250m de la plage. A partir du bâti d'origine, l'architecte imagine un jeu de porte à faux percé de grandes ouvertures pour capturer et diffuser la lumière. Organisée sur 2 niveaux selon un plan rectangulaire, la maison offre au rez de chaussée un volume de réception aéré avec cuisine dinatoire, espace salle à manger, et coin feu. Buanderie et WC invités. Par ...

Real holiday home with garden offering a lifestyle all on foot. In the popular Pontailac district, through an almost secret passage, this architect-designed house with a cubic silhouette benefits from a precious location 250m from the beach. From the original building, the architect imagines a set of overhangs pierced with large openings to capture and diffuse the light. Organized on 2 levels according to a rectangular plan, the house offers on the ground floor an airy reception volume with dining kitchen, dining area, and fire area. Laundry room and guest toilet. Through a large 6m bay ...

**ARCHITECTURES - PAYS BASQUE**

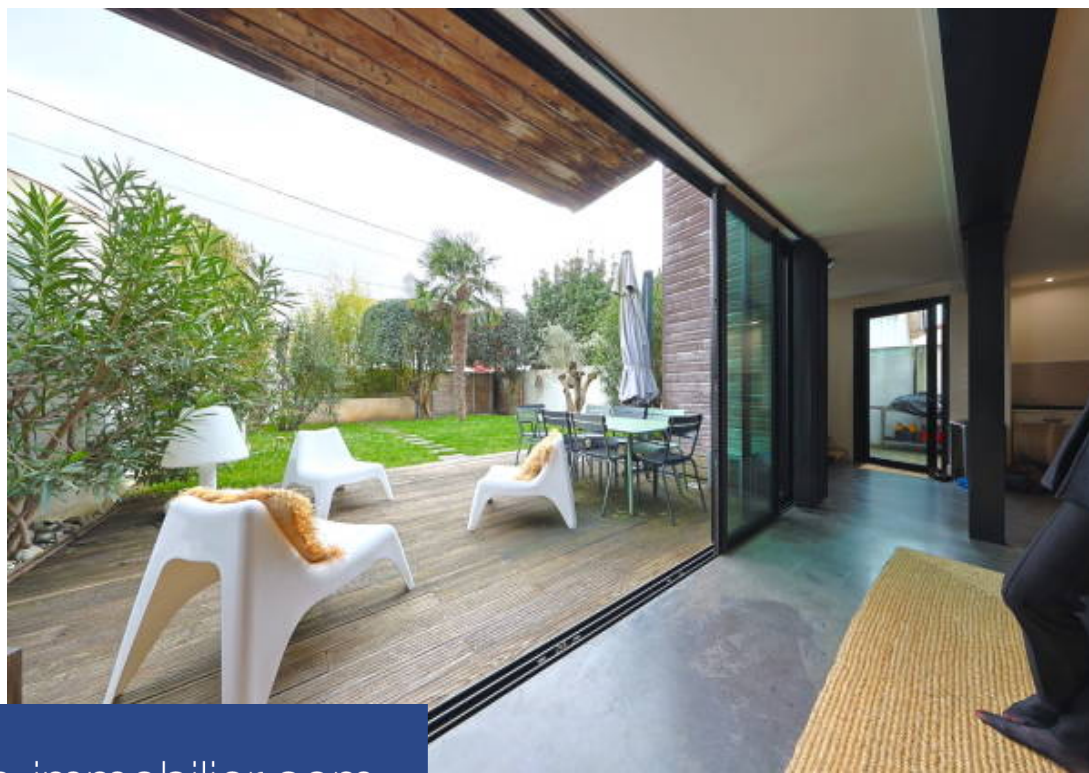
1 AVENUE D'OSSUNA - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

