



4 Pièces

69 m²

Réf. R0411

420 000 €

Royan

Maison à vendre (17200)

ARCHIK

IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Architecture des années 50, cette maison bâtie en 1957 fût dessinée par les architectes HOFFELT et LEGROS, sous la direction de Claude FERRET, urbaniste en chef du Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme. Profondément modernisée en 2019, elle optimise ses 69 m2 habitables sur sa parcelle de 115 m2 dans une atmosphère très fifties à deux pas de la plage et du Parc. Lors de la réhabilitation, le parti pris a consisté à accentuer son esprit 50 grâce à des détails architectoniques caractéristiques de la période. En lieu et place du simple garde-corps rectiligne qui traversait la façade de part en part, trône aujourd'hui une spectaculaire réalisation de serrurerie en deux parties : d'une part de fins poteaux rejoignant l'avant toit et faisant angle forment un claustra, d'autre part une paroi en panneaux hublots évoquant Prouvé constitue le nouveau garde-corps proprement dit. Le balcon devient ainsi une attraction visuelle sur la façade cubique et neutre côté rue. Ainsi métamorphosée, elle est sans cesse animée de jeux d'ombres et de lumières. La façade côté jardin a, quant à elle, pris un accent corbuséen, percée de briques de verre rondes La Rochère. Les couleurs primaires ...

ARCHIK

4 impasse de l'épine - 17000 LA ROCHELLE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

