

4 Pièces

100 m²

Réf. 1622

449 500 €

Royan

Maison à vendre (17200)

résidences immobilier

résidences immobilier

Idéalement située dans le Quartier du Parc de ROYAN, au calme et à pied de la Plage de la Grande Conche (250 m) et des Commerce du Parc (700 m). Maison mitoyenne d'un coté, entièrement rénovée d'environ 100 m2 habitables : Rez de chaussée surélevé : entrée, placard/cellier, beau séjour lumineux d'environ 43 m2 ouvrant sur terrasse et jardin, cuisine ouverte aménagée, wc séparé. Au 1er étage : palier, 3 grandes chambres dont une avec mezzanine, salle d'eau avec wc. Au rez de jardin : garage de 35 m2. Jardin clos (parcelle d'environ 175 m2). Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

Ideally located in the Parc district of ROYAN, in a quiet area and within walking distance of the Grande Conche Beach (250 m) and the shops in the park (700 m). Semi-detached house, fully renovated, with approximately 100 m2 of living space: Raised ground floor: entrance, cupboard/pantry, beautiful bright living room of approximately 43 m2 opening onto a terrace and garden, open fitted kitchen, separate WC. On the 1st floor: landing, 3 large bedrooms, one with a mezzanine, shower room with toilet. On the garden level: 35 m2 garage. Enclosed garden (plot of approximately 175 m2).

AGENCE DU PARC
97 Avenue des Semis - 17200 ROYAN
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



