



8 Pièces

254 m<sup>2</sup>

Réf. 13509

1 295 000 €

Rousset

Maison à vendre (13790)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située en position dominante dans l'un des quartiers les plus recherchés de rousset, cette maison de charme en pierres anciennes de 254 m<sup>2</sup> allie avec justesse authenticité provençale et rénovation contemporaine. Édifiée sur un terrain paysager de 5 600 m<sup>2</sup>, elle séduit par sa vue imprenable sur la sainte-baume, son calme absolu et son ambiance chaleureuse. Au rez-de-chaussée, un vaste salon baigné de lumière s'ouvre sur la salle à manger et une cuisine moderne entièrement équipée, créant un espace de vie convivial et lumineux tourné vers l'extérieur. Une chambre avec salle d'eau et dressing ...

Situated in a prime location in one of rousset's most sought-after neighborhoods, this charming 254 sq M stone house perfectly blends provençal authenticity with contemporary renovation. Set on 5,600 sq M of landscaped grounds, it captivates with its breathtaking views of the sainte-baume mountain range, its absolute tranquility, and its warm atmosphere. On the ground floor, a spacious, light-filled living room opens onto the dining room and a fully equipped modern kitchen, creating a bright and inviting living space that extends seamlessly to the outdoors. A bedroom with an en-suite shower ...



## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

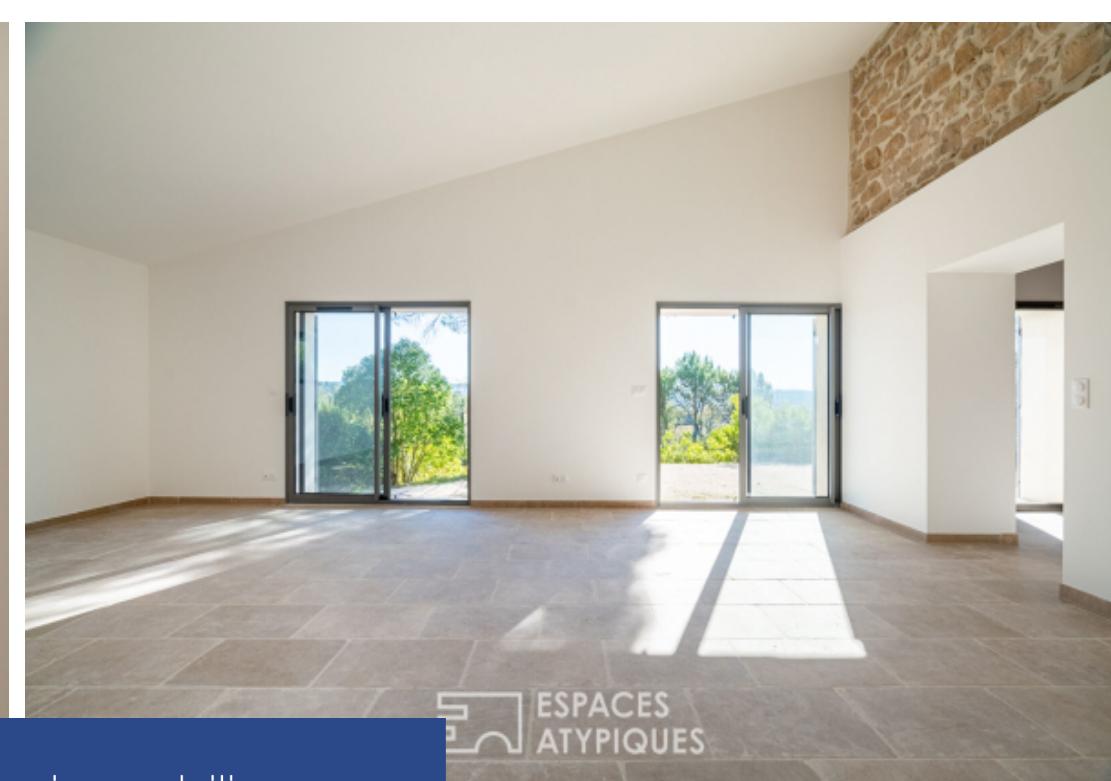
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES