



5 Pièces

259 m<sup>2</sup>

Réf. V1465MGS

1 799 000 €

Roquefort-les-Pins

Maison à vendre (06330)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

À seulement 25 minutes de l'aéroport de Nice, moins de 10 minutes du Golf d'Opio et à proximité immédiate des commerces, cette propriété d'exception d'environ 250 m<sup>2</sup>, conçue par un architecte italien en 1970, s'étend sur un terrain clos de 2 300 m<sup>2</sup>. Un art de vivre raffiné Dotée de prestations haut de gamme, cette demeure climatisée associe charme intemporel et confort moderne : Rez-de-chaussée : vaste salon lumineux avec cheminée, cuisine anglo-saxonne équipée, bureau ouvert sur un jardin, deux chambres avec salle d'eau et WC privatifs. Étage : deux chambres élégantes et une suite parentale ...

Just 25 minutes from Nice airport, less than 10 minutes from the Opio golf course and close to shops, this exceptional 250 m<sup>2</sup> property, designed by an Italian architect in 1970, stands in 2,300 m<sup>2</sup> of enclosed grounds. A refined art of living. Featuring top-of-the-range amenities, this air-conditioned residence combines timeless charm with modern comfort. First floor: large, bright living room with fireplace, fitted Anglo-Saxon kitchen, study opening onto a garden, two bedrooms with private shower room and WC. First floor: two elegant bedrooms and a master suite with bathroom, dressing room and ...

**JOHN TAYLOR MOUGINS**

426 avenue Saint-Basile - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

