



8 Pièces

250 m²

Réf. 86552050

4 300 000 €

Roquebrune-sur-Argens

Maison à vendre (83520)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa "pieds dans l'eau" avec un accès à la mer, idéalement située aux Issambres, Roquebrune sur Argens. A 30 minutes en voiture de Saint-Tropez, la propriété bénéficie d'un accès privé à la mer, d'une vue mer panoramique, d'une piscine chauffée et de l'exposition sud. Au rez-de-chaussée elle est composée de: Hall d'entrée avec un toilette invités. Un salon lumineux avec de grandes baies vitrées (espace bar et cheminée), s'ouvre sur l'espace extérieur et la piscine. Cuisine équipée et arrière-cuisine. Bureau avec vue sur le jardin (transformable en chambre). Buanderie et local technique. A ...

Waterfront villa with direct access to the sea, ideally located in Les Issambres, Roquebrune-sur-Argens, just a 30-minute drive from Saint-Tropez. The property benefits from private sea access, panoramic sea views, a heated swimming pool, and south-facing exposure. On the ground floor, it comprises: an entrance hall with guest WC, a bright living room with large sliding glass doors (including a bar area and a fireplace) opening onto the outdoor area with swimming pool, a fully equipped kitchen with a pantry, a study overlooking the garden (convertible into a bedroom), a laundry room, and a ...

ETUDE DU CAP D'ANTIBES

26 Boulevard Marechal Leclerc - 06160 CAP D'ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

