

EXCLUSIVITE

5 Pièces

252 m<sup>2</sup>

Réf. W-046Y06

2 490 000 €

Roquebrune-sur-Argens

Maison à vendre (83520)

**résidences**  
immobilier

# résidences immobilier

Nichée à Roquebrune-sur-Argens, cette villa d'exception offre un cadre de vie privilégié. Édifiée en 2019, elle déploie environ 252 m<sup>2</sup> habitables où modernité et raffinement se conjuguent dans un environnement paisible. La propriété se compose de 4 chambres et 4 salles de bains baignées de lumière naturelle, d'une pièce de vie de 110 m<sup>2</sup>, d'un bureau et d'une buanderie. L'ambiance chaleureuse est sublimée par une cheminée majestueuse et un design intérieur soigné, complété par une cuisine entièrement équipée. À l'extérieur, une spacieuse terrasse de 55 m<sup>2</sup> s'ouvre sur une piscine à débordement, ...

Nestled in Roquebrune-sur-Argens, this exceptional villa offers a privileged living environment. Built in 2019, it features approximately 252sqm of living space where modernity and refinement blend in a peaceful setting. The property comprises 4 bedrooms and 4 bathrooms filled with natural light, a 110sqm living room, an office, and a laundry room. The warm atmosphere is enhanced by a majestic fireplace and a carefully designed interior, complemented by a fully equipped kitchen. Outside, a spacious 55sqm terrace opens onto an infinity pool, inviting relaxation and convivial moments. Upstairs, ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

