

EXCLUSIV

3 Pièces

86 m²

Réf. W-02URO1

990 000 €

Roquebrune-sur-Argens

Maison à vendre (83520)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans un domaine à côté des Issambres, jolie villa provençale jouissant d'une superbe vue mer. D'une superficie totale de 140m², la villa est composée au rez-de-jardin d'un hall d'entrée, d'un séjour cuisine avec cheminée, d'une chambre en suite. A l'étage, 2 chambres et une salle de bains. Le rez-de-chaussée comprend un garage et un espace permettant un studio indépendant. Les extérieurs offrent une belle terrasse, une cuisine et une piscine ainsi que de belles plantations méditerranéennes. DPE : 106 - B / Emission de Gaz à effet serre : 3 - A Estimation des coûts annuels d'énergie du ...

Situated in a domain next to Les Issambres, this pretty Provencal villa enjoys superb sea views. With a total surface area of 140sqm, the villa comprises an entrance hall, a living room/kitchen with fireplace and an en suite bedroom on the ground floor. Upstairs, 2 bedrooms and a bathroom. On the ground floor, there is a garage and space for an independent studio. The exterior features a lovely terrace, a kitchen and a swimming pool, as well as beautiful Mediterranean planting. Energy rating : 106 - B / Greenhouse gas emission : 3 - A Estimated annual housing energy costs: 630 and 890 ...

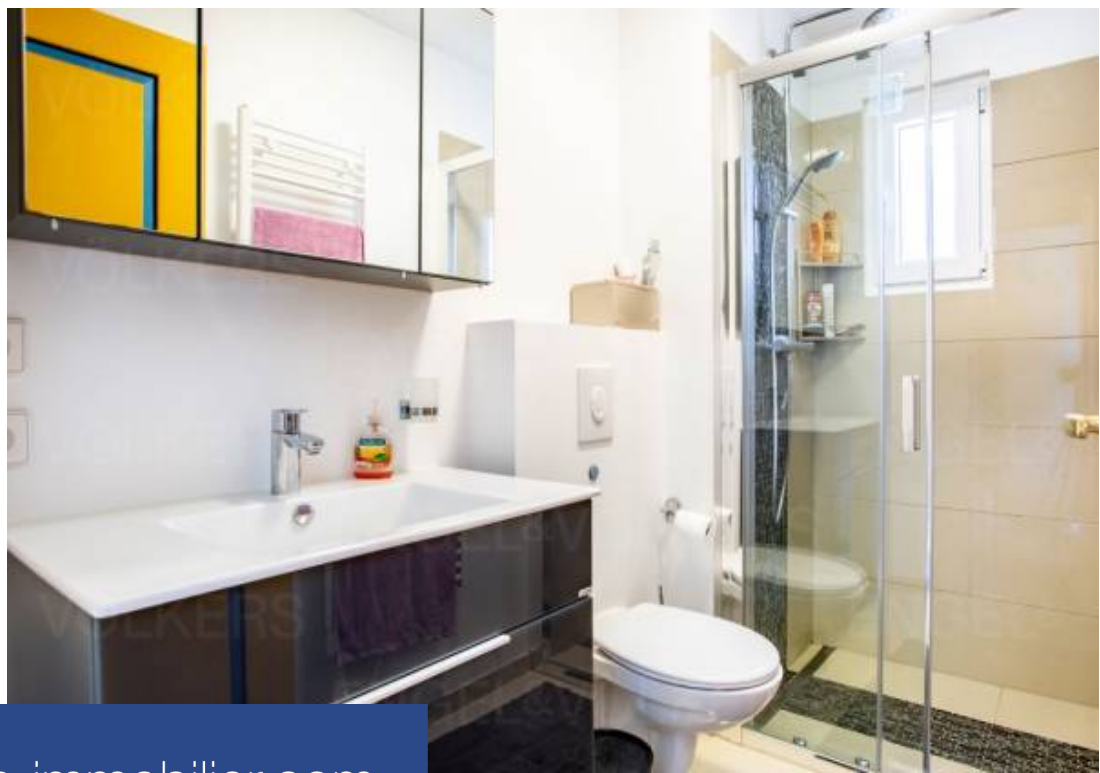
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

